



Szám: 1/299-16/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. január 29.** napján 8.00 órai kezdettel megtartott **nyilvános** rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Balatonfüred Város Önkormányzata, Balatonfüred, Szent István tér 1. „A” épület, I.emelet 23-as tárgyaló.

A Képviselő-testület teljes ülését hangfelvétel rögzíti, ezért e jegyzőkönyv szerkesztett jegyzőkönyv.

Jelen voltak:

dr. Bóka István	polgármester
Hári Lenke	alpolgármester
Holczer András	alpolgármester
Gáspár Ákos	
Illés Hajnalka	
Molnár Judit	
Nagy Jenő	
Pálffy Károlyné	
Rojtos Norbert	
dr. Szalai Gábor	

dr. Tárnoki Richárd	címzetes főjegyző
---------------------	-------------------

Távolmaradást jelzett: Böröcz István, Takács Miklós képviselők.

dr. Bóka István: köszönti a megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy a 12 tagú Képviselő-testületből 10 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

dr. Bóka István: Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

A meghívó szerinti napirendeket javasolja tárgyalni, az alábbi kiegészítéssel:

Módosító indítvánnyal él:

Felvenni kívánja:

- zárt ülés keretein belül,
6. napirendi pontként „Üzemeltetési szerződés megkötése a Füredhő Távhőszolgáltatási Kft.-vel a biomassza OCR erőmű üzemeltetése tárgyában”

Kérdezi, van-e javaslat, észrevétel?

Nem hangzott el.

Így a 1-4. napirendeket nyílt ülés keretében, 5-6. napirendet zárt ülés keretében javasolja tárgyalni.

dr. Bóka István Aki egyetért a 5-6. napirendi pontok zárt ülésen tartásával, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 10 igen szavazattal elfogadta az alábbi

10/2024. (I.29.) h a t á r o z a t o t:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján az 5-6. sorszámú előterjesztések tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel az előterjesztéssel érintett fél üzleti érdekét veszélyeztetné a döntés indokainak előzetes nyilvánosságra kerülése.

Aki a napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás

A Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 10 igen szavazattal elfogadta az alábbi

11/2024. (I.29.) h a t á r o z a t o t:

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés napirendje:

NYILVÁNOS ülés :

1./ Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 17/2012. (III.5.) rendeletének a módosítása

Előadó: dr. Bóka István

2./ Szolgalmi jogi megállapodások megkötése a balatonfüredi Tölgyfa utcát érintő közművesítés tekintetében

Előadó: dr. Bóka István

3./ A 2024. évi közbeszerzési terv jóváhagyásának kérése

Előadó: dr. Bóka István

4./ EuroVelo és kerékpáros turisztikai konferencia 2025. évi megrendezésre kiírt pályázaton való részvétel

Előadó: dr. Bóka István

ZÁRT ülés :

5./ Döntés meghozatala a Balatonfüred Kulturális Közgyűjtemény Fenntartó Nonprofit Kft. tőkeemelése tárgyában

Előadó: dr. Bóka István

6./ Üzemeltetési szerződés megkötése a Füredhő Távhőszolgáltatási Kft.-vel a biomassa OCR erőmű üzemeltetése tárgyában

Előadó: dr. Bóka István

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

NYILVÁNOS ülés:

1./ Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló 17/2012. (III.5.) rendeletének a módosítása

dr. Bóka István: Az 1/299-10/2023. számú előterjesztést a képviselők megkapták, elektronikusan kiküldetésre került. A fejlesztések kapcsán fel kell venni ingatlanokat, erről szól a rendelet-módosítás.

dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság elnökét **Nagy Jenőt**,
 - Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnökének elnökét **Böröcz Istvánt**,
- hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalását.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság** az előterjesztést jogi szempontból megfelelőnek találta.
- **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság** a a rendelet-módosítás elfogadását támogatja..

Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY: Nem hangzott el.

dr. Bóka István: Az előterjesztés szerinti rendelet-módosítást teszi fel szavazásra.

Szavazás a minősített többség szabályai szerint:

A Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 10 igen szavazattal elfogadta az alábbi

**Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2024. (I. 30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról szóló
17/2012.(III.5.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva)**

2./ Szolgalmi jogi megállapodások megkötése a balatonfüredi Tölgyfa utcát érintő közművesítés tekintetében

dr. Bóka István: Az 1/299-11/2023. számú előterjesztést a képviselők megkapták, a elektronikusan kiküldetésre került. A közüzemi fejlesztések megtörténtek, a szolgalmi jogi szerződéseket a bekötések kapcsán meg kell kötni. A DRV Zrt.-nek február 15-éig szolgalmi jogot kell adni.

Kérdezi az előkészítőt (dr. Szőke Szabolcs) van-e kiegészítése?

dr. Szóke Szabolcs: Köszöni, technikai kiegészítést szeretne tenni. A Testület részére nem a jó melléklet került kiküldésre, de a bizottság jót tárgyalt már. A helyes anyag az ülés előtt kiküldésre, kiosztásra került. Röviden ismerteti a különbséget.

dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság elnökét **Nagy Jenőt**,
 - Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnökének elnökét **Böröcz Istvánt**,
- hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalását.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság** az előterjesztést jogi szempontból megfelelőnek találta.
- **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság** az előterjesztésben foglalt határozati javaslatok (2) elfogadását támogatja.

Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY:

Illés Hajnalka: Mikor kezdődhetnek meg a bekötések?

dr. Bóka István: Folyamatosan adják ki az engedélyeket a beadott kérelmek alapján. Az Önkormányzat részéről az engedélyek kiadásának nincs akadálya. Egyéb szolgáltatóknál kérdéses, hogy mikor történik meg fizikailag a bekötés. Az előterjesztés szerinti határozatokat (2 db) teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 10 igen szavazattal elfogadta az alábbi

12/2024. (I.29.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szolgalmi jogi megállapodások megkötése a balatonfüredi Tölgyfa utcát érintő közművesítés tekintetében” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Magyar Állam szolgalmi jogosult javára a Veszprém Megyei Kormányhivatal által 8/1395/23. számon záradékolt, 17-5022-40/2023 munkaszámú; 8/1396/23. számon záradékolt, 17-5022-40/2023 munkaszámú; 8/1422/23. számon záradékolt, 17-5022-40/2023 munkaszámú és 8/1394/23. számon záradékolt, 17-5022-40/2023 munkaszámú változási vázrajzokon feltüntetett módon a víz-és szennyvízvezetési szolgalmakat az ingatlan-nyilvántartásba az alábbiak szerint bejegyezzék:

Vízvezetési szolgálat tekintetében:

- Balatonfüred 4593/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	807	m ²
- Balatonfüred 4791 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	229	m ²
- Balatonfüred 2088 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	45	m ²

- Balatonfüred 3874 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	121	m ²
- Balatonfüred 3950/7 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	500	m ²
- Balatonfüred 3950/18 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	510	m ²
- Balatonfüred 3950/26 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	27	m ²
- Balatonfüred 3950/37 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	316	m ²
- Balatonfüred 3875/10 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	139	m ²

Szennyvízvezetési szolgálat tekintetében:

- Balatonfüred 4593/2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	404	m ²
- Balatonfüred 4791 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	232	m ²
- Balatonfüred 2088 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	19	m ²
- Balatonfüred 3874 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	120	m ²
- Balatonfüred 3950/7 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	466	m ²
- Balatonfüred 3950/18 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	496	m ²
- Balatonfüred 3950/26 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	33	m ²
- Balatonfüred 3950/37 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	236	m ²
- Balatonfüred 3875/10 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	228	m ²
- Balatonfüred 3950/32 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában területnagyságban	-	434	m ²

2. A víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jog alapítása térítésmentes.

3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó szolgalmi jogi megállapodásokat és egyéb dokumentumokat aláírja és az ügyben az önkormányzatot teljes körűen képviselje.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Bóka István polgármester

Szavazás:

A Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 10 igen szavazattal elfogadta az alábbi

13/2024. (I.29.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szolgalmi jogi megállapodások megkötése a balatonfüredi Tölgyfa utcát érintő közművesítés tekintetében” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a „Balatonfüred, Tölgyfa utca új telekosztás vízellátása és szennyvízelvezetése” tárgyú önkormányzati beruházás során kiépítésre kerülő, víziközműnek minősülő ivó- és szennyvízvezeték a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és a a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény vonatkozó rendelkezései alapján a Magyar Állam javára térítésmentes átruházásra kerüljön.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a „Balatonfüred, Tölgyfa utca új telekosztás vízellátása és szennyvízelvezetése” tárgyú önkormányzati beruházás során kiépítésre kerülő, víziközműnek minősülő ivó- és szennyvízvezeték Magyar Állam javára történő térítésmentes átadását érintő vagyonátruházási szerződést és a kapcsolódó dokumentumokat aláírja és az átadási eljárást teljes körűen lebonyolítsa.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Bóka István polgármester

3./ A 2024. évi közbeszerzési terv jóváhagyásának kérése

dr. Bóka István: Az 1/299-15/2023. számú előterjesztést a képviselők megkapták, elektronikusan kiküldésre került.

A bizottságok nem tárgyalták az anyagot.

Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY:

dr. Bóka István: Az előterjesztés szerinti határozatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 10 igen szavazattal elfogadta az alábbi

14/2024. (I.29.) h a t á r o z a t :

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztés mellékletét képező 2024.évi közbeszerzési tervet.
2. Felhatalmazza a polgármestert a 2024. évi közbeszerzési eljárások ennek megfelelő lefolytatására.

Határidő: 2. pontban: folyamatos

Felelős: dr. Bóka István polgármester

4./ EuroVelo és kerékpáros turisztikai konferencia 2025. évi megrendezésre kiírt pályázaton való részvétel

dr. Bóka István: Az 1/299-13/2023. számú előterjesztést a képviselők megkapták, elektronikusan kiküldésre került. A pályázat benyújtásának támogatását kéri.

dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Körendvédelmi és Ellenőrző Bizottság elnökét **Nagy Jenőt,**
- Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnökének elnökét **Böröcz Istvánt,**

hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalását.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság** az előterjesztést jogi szempontból megfelelőnek találta.
- **Pénzügyi és Gazdasági Bizottság** az előterjesztésben foglalt határozati javaslat **elfogadását támogatja**.

Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY: Nem hangzott el.

dr. Bóka István: Az előterjesztés szerinti határozatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 10 igen szavazattal elfogadta az alábbi

15/2024. (I.29.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az EuroVelo és kerékpáros turisztikai konferencia 2025. évi megrendezésre kiírt pályázaton való részvétel című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Támogatja, hogy az Önkormányzat a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséggel és az Aktív- és Ökoturisztikai Fejlesztési Központ Nonprofit Kft-vel közösen benyújtsa pályázatát a EuroVelo és kerékpáros turisztikai konferencia 2025. évi megrendezési jogára.
2. Elnyert támogatás esetén a 2025. évi költségvetés terhére 1 millió forinttal hozzájárul a megvalósítás költségeihez.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Balatonfüred Város Önkormányzatát képviselőre és a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: dr. Bóka István

Polgármester

Határidő: azonnal

A nyilvános ülést ezzel 8 óra 10 perckor bezárta, a képviselők zárt ülésen folytatják munkájukat.



dr. Bóka István
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

