



Szám: 1/ 171- /2017
Előkészítő: Mahler Alíz
Melléklet: Társasház alapító okirat

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2017. május 25-i ülésére

Tárgy: A „Carina Residence” Társasház Alapító okiratának jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint az Önök előtt is ismert Balatonfüred Város Önkormányzata 2015. december 28. napján Ráépítési jogot biztosító és Földhasználati jogot alapító szerződést kötött a VEX Holding Zrt-vel az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Balatonfüred belterületi 18/6 hrsz-ú „kivett táborhely, kikötő” megnevezésű 21 ha 376 m² alapterületű ingatlan tárgyában.

VEX Holding Zrt. ráépítési jogánál fogva az ingatlanrészen az 1/2416-23/2016 számú jogerős építési engedélyben foglaltaknak megfelelő épületet, mint felépítményt valósít meg.

A Ráépítési jogot biztosító és Földhasználati jogot alapító szerződés II.08. pontja alapján az Önkormányzat vállalta, hogy együttműködik a VEX Holding Zrt-vel a hatósági eljárásokban és minden szükséges jognyilatkozatot haladéktalanul megad a részére.

Dr. Szücs Szabolcs ügyvéd úr, mint a „Carina Residence,, Társasház Alapító Okiratának készítője, úgy tájékoztatott, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges, hogy az okiratot a Képviselő-testület jóváhagyja.

Kérem a Képviselő-testülete, hogy a Társasház Alapító Okiratot hagyja jóvá.

Balatonfüred, 2017. május 17.

dr. Bóka István
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2017. () határozat:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Balatonfüred belterületi 18/6 hrsz-ú „kivett táborhely, kikötő” megnevezésű 21 ha 376 m² alapterületű ingatlanon megvalósuló „Carina Residence” Társasház Alapító Okiratát megismerte, az abban foglaltakat jóváhagyja.

Az okirat dr. Bóka István polgármester által történt aláírását tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

**Felelős: dr. Bóka István
polgármester**