



Szám:

Előkészítő: dr. Tárnoki Richárd

E l ő t e r j e s z t é s
a Képviselő-testület 2017. március -i ülésére

Tárgy: a közterület elnevezés, átnevezés, és a házszámozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 143. § (3) bekezdése szerint felhatalmazást kap a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.

A Mötv. 13. § (1) bekezdésének 3. pontja szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése.

Fentiekre tekintettel a Mötv. a helyi önkormányzat feladataként jelöli meg, hogy a településen lévő közterületeket, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézményeket elnevezze. A közterületek elnevezésének, átnevezésének, valamint a házszám-megállapításnak a szabályait a Mötv. nem részletezi, az erre vonatkozó szabályozás megalkotására felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak.

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő – testülete 2007. évben alkotott rendelet a közterület elnevezés, átnevezés, és a házszámozás rendjéről, azonban az azóta eltelt időben jogszabályi változások is történtek, illetve a 33/2007. (XI.23.) rendeletben több technikai, jogszabály-szerkesztési változtatás is szükséges.

Az Mötv. 14. § (1) bekezdése értelmében „A 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátásának részletes szabályait, ha e törvény másként nem rendelkezik, jogszabályok tartalmazzák.

(2) A 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott közterület, illetve közintézmény nem viselheti

a) olyan személy nevét, aki a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerek megalapozásában, kiépítésében vagy fenntartásában részt vett, vagy

b) olyan kifejezést vagy olyan szervezet nevét, amely a XX. századi önkényuralmi politikai rendszerre közvetlenül utal.

(3) Ha a helyi önkormányzat döntése során kétség merül fel a tekintetben, hogy a közterület neve megfelel-e a (2) bekezdésnek, arról beszerzi a Magyar Tudományos Akadémia állásfoglalását.”

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a rendelet tervezetét tárgyalja meg és alkossa meg a rendelet.

Balatonfüred, 2017. március 7.

dr. Bóka István

polgármester

**Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő – testületének
...../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a közterület elnevezés, átnevezés, és a házsámozás rendjéről**

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében, 51. § (5) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 13.§ (1) bekezdésének 3. pontjában és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ (1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házsám-megállapításának az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési, tájékozási és nyelvhelyességi szempontokat.

(2) A rendelet Balatonfüred város közigazgatási területére terjed ki.

(3) Balatonfüred város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületet és házsámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§ A rendelet alkalmazásában:

a) Közterület: a tulajdonos személyétől, illetve a tulajdonformától függetlenül minden olyan közhasználatra szolgáló terület, amely mindenki számára korlátozás nélkül vagy azonos feltételek mellett igénybe vehető, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom elől el nem zárt részét is.

b) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.

c) Házsám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan- nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

3.§ (1) Balatonfüred város belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni.

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére (út, utca, tér, köz, stb.) utaló meghatározásból áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti és történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, valamint arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(4) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatal ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő legfeljebb egy éven belül meg kell állapítani.

(6) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4. § (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

(2) A közterületek elnevezésének megállapítása és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(3) A közterületek elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a helyi önkormányzat képviselője,
- c) Balatonfüreden lakcímmel rendelkező állampolgár,
- d) Balatonfüreden ingatlanal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(4) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

(5) A megállapításra, illetve megváltoztatásra vonatkozó javaslatot Balatonfüred Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott bizottság készíti elő.

(6) A közterületek nevének megállapítása vagy megváltoztatása előtt – az előkészítés során – meg kell ismerni az érintett terület lakosságának véleményét.

(7) A közterület elnevezésére, illetve átnevezésére vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatos észrevételeket az előterjesztéssel egyidejűleg kell a Képviselő - testület elé terjeszteni.

(8) A közterület elnevezéséről szóló döntést a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján és a város honlapján közzé kell tenni.

(9) A közterület elnevezéséről, illetve átnevezéséről az elnevezés, illetve átnevezés hatályba lépést követően értesíteni kell az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, az érintett ingatlan tulajdonosokat, továbbá az illetékes hatóságokat.

(10) Élő személyről közterületet nem lehet elnevezni.

(11) A megállapított nevekről a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal nyilvántartást vezet és abban a változásokat folyamatosan feltünteti.

5. § (1) A névvel ellátott közterületeken a lakóházakat, egyéb területeket és az építési telkeket (a továbbiakban együtt: ingatlanok) házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) Az ingatlanokat növekvő sorrendben, folyamatos számozással kell ellátni.

(3) Az ingatlanok házszámmal való ellátásáról és a házszámozás nyilvántartási térképre történő bejegyzéséről a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.

(4) Az utcák vagy utcajellegű közterületek házszámai 1-el kezdődnek. A számozás az utcák városközpont felőli végén indul és az innen kifelé haladó jobboldal páratlan, a baloldal páros számozást kap.

(5) Terek vagy térjellegű közterületek házszámai a Városháza (Szent István tér 1.) irányába haladó, ahhoz legközelebb eső utca torkolatának jobboldalán kell kezdeni és a házszámok emelkedése az óramutató járásával ellentétes irányú.

(6) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakult telkek ugyanarra a közterületre esnek – a házszámot az ABC kisbetűivel kell megkülönböztetni. Telekegyesítéskor a házszámokat össze kell vonni úgy, hogy az összes házszámot meg kell tartani.

(7) Minden önálló helyrajzi számú ingatlan csak egy házszámot kaphat, kivéve a több közterülettel határos, több önálló rendeltetési egységet tartalmazó ingatlan (pl: sarok telek), amely esetén minden közterület felé „egy” házszámot kaphat az ingatlan.

(8) Azokon a helyeken, ahol a tájékoztatás szükségessé teszi az egy ingatlanon lévő - ugyanazon közterületre nyíló - több bejáratot (lépcsőházat) az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(9) Külterületen a házszám a helyrajzi számmal megegyező, a nullával kezdődő helyrajzi számnál a nulla számot követő számmal azonos.

(10) Belterületbevonat ingatlan a belterületi számozási rend szerint új számozást kap.

6. § (1) Az utcanév tábla elhelyezéséről, karbantartásáról és szükség szerinti cseréjéről a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.

(2) Az utcanév táblákat az utcák végein és minden útkereszteződés minden oldalán el kell helyezni.

(3) A névtáblákat közterületről jól látható helyen, épületen – az épület homlokzati tagozódásához illeszkedően – kerítésen, vagy álló táblaként kell elhelyezni.

(4) Az utcanév tábla szövegének és a házszámnak a nyilvántartásban szereplőnek megegyezőnek kell lenni.

(5) A házszám táblák közterületről jól látható helyen, az épület bejárati oldalán történő elhelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról az ingatlan tulajdonosának, illetve kezelőjének kell gondoskodni, kivéve, ha városképi szempontok miatt az utcanév tábla elhelyezésére jogosult erre jogot formál és erről az érintettet írásban értesíti.

(6) A külterületen a házszámot az épületen, az útról jól látható helyen, vagy ha a távolság indokolja, a telek bejárati kapuzatán kell elhelyezni.

(7) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

7. § (1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

(2) A házszám megállapításra irányuló eljárást bárki kezdeményezheti, de az eljárás csak hivatalból indulhat.

(3) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az illetékes hatóságokkal.

(4) A jegyző határozata alapján azon személyek, akik az érintett ingatlanon lakcímmel rendelkeznek, kötelesek az új lakcímküket hivatalos okmányaikon átvezettetni.

(5) A házszám megállapítására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

8. § Megváltoztatott utcanév esetén a régi névtáblának piros átlós vonallal áthúzva, a változásról szóló döntést követő 1 évig az eredeti helyén kell maradnia.

9. § (1) Az ingatlan tulajdonosa (használója, bérlője) az utcanév- tábla elhelyezését tűrni köteles.

(2) Az utcanév- tábla elkészítésének, elhelyezésének, karbantartásának és pótlásának költségei Balatonfüred Város Önkormányzatát terhelik.

10.§ (1) A rendelet 2017. április 1. napján lép hatályba.

(2) Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a közterületi nevek megállapításáról, a házszámozás, valamint a névtáblák és a házszámotablák elhelyezésének rendjéről szóló 33/2007. (XI.23.) rendelet.

Balatonfüred, 2017. március

dr. Bóka István
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2017. március

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabályok előkészítése során előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérni a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai a rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

A rendelet célja a közterületek elnevezésének és a házszámozás rendjének rendezetté tétele.

Környezeti és egészségügyi következményei:

Nincsenek.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

Nem releváns.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az önkormányzat feladata Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében a közterületek elnevezésre. Ennek szabályozottságát biztosítja jelen rendelet.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Az önkormányzati rendelet alkalmazásához a szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak. Az alkalmazásához szükséges pénzügyi forrásokat alapvetően nem befolyásolja.

Balatonfüred, 2017. március 7.

dr. Bóka István s.k.
polgármester

Általános indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a helyi önkormányzat feladataként jelöli meg, hogy az illetékességi területén lévő közterületeket, valamint az önkormányzat tulajdonában lévő közintézményeket elnevezze, azonban ennek részletszabályait nem tartalmazza, annak megalkotására a települési önkormányzatot hatalmazza fel.

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés felhatalmazást ad a települési önkormányzat képviselő-testülete részére, az alábbiak szerint: Feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.

Részletes indokolás

1.§ -hoz:

A rendelet célját határozza meg.

2. § - hoz:

A rendelet hatályát tartalmazza.

3 - 4. § hoz:

A közterületek elnevezésére irányuló eljárást tartalmazza.

5. § hoz:

A házszámozás rendjét határozza meg.

6. § -hoz:

Az utca névtáblákkal kapcsolatos feladatokat, rendelkezéseket tartalmazza.

7. § -hoz:

A jegyző feladatait határozza meg.

8. § -hoz:

A régi tábla kihelyezésének időtartamát határozza meg.

9. § -hoz:

Az ingatlan tulajdonosának kötelezettségét az utcanév tábla elkészítésének, elhelyezésének, karbantartásának módját tartalmazza.

10. § -hoz:

A hatálybaléptetés és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezését tartalmazza.