



Szám:/2011

Előkészítő: Horváth Zsolt

ELŐTERJESZTÉS A Képviselő-testület 2011. december 16-i ülésére

Tárgy: Tájékoztató az adóméltányossági kérelmekről, a helyi adók beszedéséről és ellenőrzéséről, az adóhátralékok behajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adók tekintetében az adóalanyok fizetési könnyítést, fizetési halasztást, részletfizetési kedvezményt, adómérséklést vagy az adó elengedését kérhetik az önkormányzati adóhatóságtól. Ezeknek a méltányossági kérelmeknek az elbírálása a jegyző hatáskörébe tartozik.

A méltányossági kérelmek elbírálása adónemenként az alábbiak szerint alakult:

Az adózás rendjéről szóló törvény alapján az adóhatóság a vállalkozások adóját nem engedheti el és nem mérsékelheti. Az adóhatóság a pótlék- és bírságtartozást kivételes méltányosságból mérsékelheti (elengedheti), ha annak megfizetése a vállalkozási tevékenységet folytató magánszemély, jogi személy vagy egyéb szervezet gazdálkodási tevékenységét ellehetetlenítené. A vállalkozások által benyújtott méltányossági kérelmek elbírálásánál az adott vállalkozások pénzügyi, gazdasági helyzetét vettük figyelembe, mérleg, főkönyvi kivonat, eredménykimutatás alapján. Az egyéni vállalkozások és társas vállalkozások működőképességének fenntartása érdekében a kért részletfizetési kedvezményt vagy fizetési halasztást jellemző módon megadtuk.

Az építményadó és a gépjárműadó vonatkozásában a magánszemély adózók többnyire jövedelmi, vagyoni és szociális helyzetükre tekintettel nyújtottak be kérelmet. Részletfizetés engedélyezésére mindig környezettanulmány felvételét követően került sor. Adómérséklés ezekben az adónemekben az év során 8 db volt, mely esetekben az adó egyösszegű teljes megfizetése súlyosan veszélyeztette volna az adózó megélhetését.

Iparúzési adó

Benyújtott kérelmek száma:	15 db
Elutasítva:	-
Adómérséklés:	-
Részletfizetési kedvezmény:	7 db
Fizetési halasztás:	8 db

Építményadó

Benyújtott kérelmek száma:	26 db
Elutasítva:	3 db
Adómérséklés:	6 db
Részletfizetési kedvezmény:	11 db
Fizetési halasztás:	6 db

Gépjárműadó

Benyújtott kérelmek száma:	8 db
Elutasítva:	-
Adómérséklés:	2 db
Részletfizetési kedvezmény:	4 db
Fizetési halasztás:	2 db

Összességében a beérkezett méltányossági kérelmek nem képviselnek jelentős arányt. Leggyakrabban a kiszabott mulasztási bírság és az adótartozással együttesen felhalmozódó késedelmi pótlék részben vagy egészben történő elengedését kérik az adózók, továbbá rövid távú részletfizetést kérnek átmeneti likviditási zavarok áthidalása céljából.

Az adóalanyok számának és a kivetett adó összegének alakulása adónemenként a zárási összesítők alapján (2010 - 2011 évben)

	2010. november 30.		2011. november 30.	
	Adóalanyok/ adótárgyak (db)	Kivetett adó (e Ft)	Adóalanyok/ adótárgyak (db)	Kivetett adó (e Ft)
Építményadó	7.634	289.221	7.893	311.588
IFA személy	511	196.631	498	196.492
Iparűzési adó	1916	407.400	1.963	459.303
Gépjárműadó	4900	119.972	5.003	117.348
Pótlék	-	9.930	-	14.413
Bírság	-	2.021	-	2.165

A zárási összesítők alapján készült kimutatás jól mutatja az adóalanyok/adótárgyak számának és a kivetett adó összegének alakulását.

A helyi adók beszedésének és ellenőrzésének alakulása:

Iparűzési adó

Munkafolyamatba épített ellenőrzésre a beérkező 1963 db iparűzési adóbevallás feldolgozása során került sor. A feldolgozás során észlelt hibák kijavításra kerültek, ha szükséges volt az adózóval az

egyeztetés megtörtént. A 2010. évi iparüzési adóbevallások feldolgozását 2011. június 30-ig kellett elvégezni. Azon adózókat, akik elmulasztották benyújtani bevallásukat, felszólítottuk ennek pótlására.

A Hivatal Közigazgatási Osztályától a vállalkozási igazolványok kiadásáról és visszaadásáról készült irat egy példánya az Adócsoporthoz kerül, mely alapján felszólítást küldünk az adóbejelentkezés, adóbevallás pótlására.

Ideiglenes jellegű építőipari tevékenységet végzők az Építési Osztálytól kapott útfelbontási engedély és egyéb nyilvántartás alapján kaptak felszólítást.

Építményadó

A földhivatali nyilvántartás és az adónyilvántartás folyamatosan összevetésre kerül. Az adónyilvántartásban nem szereplő építmény tulajdonosokat felszólítjuk bevallásra. A munkafolyamatba épített ellenőrzések során a bevallásokat összevetjük a népeség nyilvántartóval, a személyek utáni mentesség jogosságát vizsgálva. Néhány esetben az építési osztállyal egyeztetjük a tervek alapján a bevallott alapterületet, valamint a Földhivatali nyilvántartással a tulajdonba kerülés évét. Az építési osztály a használatbavételi engedélyek egy példányát átadja az adócsoporthoz, amelyek alapján felszólítást küldünk a bevallás teljesítésére. Tulajdonosváltás esetén az új tulajdonost automatikusan felszólítjuk a bevallás megtételére.

Idegenforgalmi adó személyek után

Az idegenforgalmi adó helyszíni ellenőrzését a nyár folyamán 4 fő adatgyűjtő végezte. Az ellenőrzésekről jegyzőkönyvet vettek fel, összesen több mint 1400 db jegyzőkönyv készült. Október hótól megkezdődött a jegyzőkönyvek összevetése a bevallásokkal, adóbefizetésekkel és a szükséges esetekben a felszólítás és a hiánypótlási felhívás kiküldésre került.

Gépjárműadó

Az adókimutatás a KEKKH nyilvántartás alapján történik, mind az új adózók, mind pedig a változások tekintetében.

Adóhátralékok behajtására tett intézkedések:

2005. augusztusában a Hivatal a helyi adók behajtására megállapodást kötött három önálló bírósági végrehajtóval, azóta minden évben a hátralékosok folyamatosan átadásra kerülnek adóvégrehajtás céljából. Az átadott ügyek nagy része egy éven belül lezárul.

2011. I. félévi adóhátralékok behajtása érdekében fizetési felszólításokat küldtünk ki, és több esetben indítottuk meg a végrehajtási eljárást. Az adózók részére augusztus 31-ig küldtük ki az egyenlegértesítőket. Adóhatóságunk már az egyenlegértesítőkből tájékoztatta az adózókat arról, hogy az adófizetési kötelezettség nem teljesítése esetén végrehajtási eljárás kezdeményezésére kerülhet sor.

2011. III. negyedéves zárást követően a következő intézkedéseket tettük az adóhátralékok csökkenése érdekében november 30-ig:

- kb. 300 db fizetési felszólítást küldtünk ki
- kb. 150 esetben kezdeményeztük a gépjármű forgalomból való kivonását
- kb. 90 adóalanynál nyújtottunk be hatósági átutalási megbízást adószámlánként az esedékes hátralék összegére

- további több mint 560 esetben indítottuk meg a végrehajtási eljárást illetve egyéb végrehajtási cselekményt kezdeményeztünk (pl.: munkabér és nyugdíjletiltás, OEP megkeresés, bankmegkeresés...stb.)

A végrehajtási cselekmények jelenleg is folyamatban vannak, számuk előre láthatólag jelentős mértékben növekedni fog még a fentebb rögzített számokhoz képest. A drasztikus növekedés elsősorban a jelenlegi gazdasági helyzet és a hitelválság következménye, amint azt a méltányossági eljárások során tapasztaltuk.

A 2011. októberében és novemberében megindított végrehajtások várhatóan jövő év elejére befejeződnek, és remélhetőleg realizálódnak.

Tisztelt Képviselő-testület kérem, hogy a tájékoztatót elfogadni szíveskedjenek.

Balatonfüred, 2011. december 1.

Dr. Tárnoki Richárd
Jegyző