



Szám: 1/367- /2015

Előkészítő: Kosler Zoltán

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2015. március 26-i ülésére

Tárgy: A fizető parkolási rendszer 2015. évi üzleti terve, a fizető parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről szóló rendelet jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2015. február 26-i ülésen fogadta el a Képviselő-testület a PROBIO ZRT 2014. évi városi fizető parkolási tevékenységéről szóló beszámolóját és meghozta azokat a döntéseket, melyek alapján a Társaság elkészítette a tevékenység 2015. évi üzleti tervét, melyet az előterjesztés mellékleteként terjeszttek Önök elé. A 36/2015.(II.26.) számú határozatban megfogalmazott döntések és az üzemeltető által összeállított, az előterjesztéshez mellékletben csatolt javaslata alapján készítettük elő a vonatkozó új rendeletet, melynek lényege az alábbiakban foglalható össze:

Díjváltozások:

Kiemelt díjzóna: szezonban: 500 Ft/óra/szgk.
szézonon kívül: 300 Ft/óra/szgk.

I. díjzóna: 300 Ft/óra/szgk

II. díjzóna: 170 Ft/óra/szgk

Lakossági bérlet: 2.900 Ft/év

Üzemelési idő változás:

A szezonos fizetőparkolók üzemeltetési ideje április 01.- október 31. között minden nap, időszakra változik.

Fejlesztési terv:

A 2014. december 31-ig a fizetőparkolási tevékenységen külön nyilvántartott eredményből (51.743.147 Ft) 2015. évben a parkolási tevékenységgel összefüggésben, az alábbiak szerint tervezzük felhasználni.

- 2 db jegyautomata cseréje 3.000.000,- Ft + ÁFA
- A fenti kiadásokkal csökkentett pénzmaradvány a város a parkolókhöz kapcsolható közterület-fejlesztési tervével összhangban, annak évközi ütemében kerül felhasználásra.

Pénzügyi terv:

A Társaság a 2015. évi bevételi tervét optimistán, az eddig legmagasabb forgalmú évvel azonos forgalom mellett, a díjemelésnek és az üzemidő növekedésének megfelelő mértékű többlettel számolta.

Az egységes szerkezetbe foglalt rendelet-tervezet összeállításakor fenti döntések beépítésén túl az alábbi, elmúlt időszakban felmerült problémák megoldására is figyelemmel voltunk:

- A felsővárosi parkolóban a technikai bérlet díjmentes jegy váltásával max. 1 óra várakozásra érvényes lesz.
- Polgármesteri hatáskörben lesz kiadható általános érvényű, átruházható „Vendég-kártya” eseti, alkalmi várakozásra.
- A Park utcai fizető parkoló területén díjmentes várakozásra lesz lehetőség az óvodás gyermekeket intézménybe szállító, vagy onnan elhozó gépjárművek részére.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést, s annak mellékletét megismerve a határozati javaslat elfogadásával hozzák meg döntésüket, valamint hagyják jóvá a rendeletet.

Balatonfüred, 2015. március 22.

dr. Bóka István

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2015. (.....) h a t á r o z a t

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fizető parkolási rendszer 2015. évi üzleti tervéről és működéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a PROBIO ZRT. 2015. évi üzleti tervét 107.738.760,- Ft nettó árbevétel és 80.646.036,- Ft költségek mellett, 31.257.804,- Ft tárgy évi képzett és korrigált eredménnyel elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a fizetőparkolási rendszer üzemeltetésére vonatkozó, előterjesztésben foglaltak szerint módosított üzemeltetési megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István Polgármester



BALATONFÜREDI TELEPÜLÉSÜZEMELTETÉSI ZRT.
8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20. Pf. 265
Tel.: (87) 342-633, e-mail probiort@probiort.hu
www.probiort.hu

Dr. Bóka István Polgármester Úr

Balatonfüred

Tisztelt Polgármester Úr!

Elő. szám:

Ügyintéző: Szeles Ákos

Iktatószám: /...../ 2015.

Balatonfüred, 2015. március 16.

Tárgy: Parkolók 2015. évi terve

Az Önkormányzati Hivatallal történt egyeztetés, valamint a Képviselő-testület február 26-i ülése alapján, az alábbiakban részletezett formában, megküldjük a balatonfüredi fizetőparkolási rendszer üzemeltetésének és fejlesztésének 2015. évi üzleti tervjavaslatát.

1. Rendeletmódosítási javaslat

- Üzemelési idő
- A 6/2004. (II.27.) önkormányzati rendelet 6. § és a Mellékletben szereplők tekintetében az egyéb (nem éves) fizetőparkolók üzemeltetési ideje 2-2 héttel növekedjen, javaslatunk szerint április 1.-október 31. között minden nap, időszakra változik.
 - Parkolási díjak:
6/2004. (II.27.) önkormányzati rendelet II. számú (1) mellékletében szereplő parkolási pótdíjakat az alábbiak szerint javasoljuk módosítani személygépjárművek esetében:
Kiemelt díjzóna(szezonon kívül): 260 Ft/órától 300 Ft/óra
I. díjzóna: 240 Ft/órától 300 Ft/óra
II. díjzóna: 140 Ft/órától 170 Ft/óra
 - Bérlet árak
6/2004. (II.27.) önkormányzati rendelet II. számú (2) mellékletben szereplő bérletárakat az alábbiak szerint javasoljuk módosítani.
Lakossági bérlet ára 2600 Ft-ról 2900 Ft-ra

2. Fejlesztési terv

A 2014. december 31-ig a fizetőparkolási tevékenységen külön nyilvántartott eredményből (51.743.147 Ft) 2015. évben a képviselő-testület határozata alapján, parkolási tevékenységgel összefüggésben, az alábbiak szerint tervezünk felhasználni beruházási céllal.

Jegyautomaták:

Sajnos az első széria (2001. évben vásárolt) jegyautomatáinak gyártását megszüntették több mint 5 éve, az új gyártmányok alkatrészei már nem kompatibilisek, így az 12 év alatt elhasználódott, elkopott gépek alkatrész utánpótlása már nem megoldott, az elhasználódott jegyautomaták folyamatos cseréjét folytatnunk kell. A leginkább terhelt gépek, a Zákonyi úti parkolókban lévő még nem lecserélt, valamint az Esterházy strandi parkoló jegy automatájának cseréjét javasoljuk, amely a 2db jegyautomatát figyelembe véve, közel 3 millió forint+áfa körüli ráfordítást igényel. A Zákonyi utcai parkolónál későbbiekben esetleg felszabaduló jegyautomaták, más területen felhasználhatóak lesznek, további cserét kívánva.

Kisfaludy strandi parkoló

A Kisfaludy strandparkoló jelentősége a környezetében megvalósuló jelentős kereskedelmi szállásférőhely bővülés következtében várhatóan felértékelődik. A tulajdoni viszonyok és a későbbi fejlesztések érdekében a jelenleg idegen területen, a volt napközis tábor területén húzódó, a parkolók területén lévő trafóházakat összekötő elektromos tápkábel saját területre történő áthelyezését javasoljuk, elektromos mérőhelyek kialakításával, közvilágítási munkákkal. A költségvetés szerint a tervezett költség: 2.500.000 Ft+áfa

Összesen, **5.500.000 Ft+Áfa** összegű beruházást javasolunk elvégezni a rendelkezésre álló pénzügyi maradványból. A fenti kiadásokkal csökkentett pénzmaradvány továbbiakban a város, a parkolókhöz kapcsolható közterület-fejlesztési tervével összhangban, annak évközi ütemében kerül, önkormányzati igény szerint felhasználásra.

3. Pénzügyi terv

• Bevéelterv

Parkolók 2015. évi érmebevételi (bruttó) terve a díjmódosításokkal és 2-2 héttel növelt szezonos nyitva tartással:

A tervezésnél, optimistán az előző, eddigi legmagasabb forgalmú évhez képest azonos forgalom mellett, a díjemelésnek és az üzemidő növekedésnek megfelelő mértékű többlettel (kiemelt díjővezet: szezonon kívül 15%, I. díjővezet: 25%+2-2 hét árbevétele, II. díjővezet 21%+2-2 hét árbevétele) Az Esterházy strandi parkoló esetében 2-2 heti tavaszi és őszi többlet nyitva tartás érdemi bevétel növekedéssel nem jár.

Parkoló	2014. évi jegyautomata bevétel /bruttó/Ft. (várható)	2015. évi érmebevétel /bruttó/ terv Ft. (kiterjesztett fizető időszak)
Esterházy strand	5.534.720	6.918.400
Zákonyi u.	25.159.280	32.649.100
Galéria parkoló	10.092.330	13.215.400
Csokonai u.	933.450	1.230.000
Honvéd u.	3.653.450	4.720.650
Zsigmond u.	2.084.960	2.722.800
Blaha-Kisfaludy u- Gyógy tér összesen	9.577.780	9.921.050
Borsos M u.	1.733.220	2.177.190
Séta u.	1.053.870	1.335.180

Táncsics u.	3.260.780	4.345.550
Erkel F. u.	356.500	482.250
Szabadság u.	2.029.590	2.575.800
Park u.	449.080	583.380
Huray u.	670.240	840.990
Ady E. u.+ garázs	870.390	1.053.170
Arácsi u.	478.220	578.640
Mindösszesen:	67.937.860	85.369.550

Összes bevételi terv 2014. év.(nettó)

JOGCSOPORT	MEGNEVEZÉS	Árbevétel 2014.év(várható) (bruttó)	Árbevétel 2015.terv (bruttó)
Automaták kp-s forgalma	Automaták helyszíni érmebevételei	67.937.860	85.369.550
Egyéb árbevétel	Bérletek, mobilpark, egyéb bevételek	31.001.827	38.752.200
Parkolási pótdíjak	Tárgyévben befizetett	8.700.222	10.005.000
Összes bevétel:		107.639.909	134.126.750

• Költségterv

Anyagköltség: A szezonos működési idő kiterjesztés és a forintgyengülés miatt, a nagyobb mennyiségek és magasabb beszerzési árak hatása jelentkezik, tőlünk függetlenül.

Anyagijellegű ráfordítás: Itt jelenik meg többek között az S.O.S. Iroda parkolóellenőrzési (5.000.000 Ft), a pénzszállítás (3.200.000 Ft), a parkoló jegyautomata mindennapi 16 órás karbantartás, üzemeltetés (2.700.000 Ft) költsége, vagy a mélygarázs, önkormányzat által átszámlázott, több mint 2 milliós áramdíja, 1.300.000 Ft-os vízdíja, valamint 5.887.000. Ft-os bérleti díja, és a szükséges javítások ráfordítása is. A megnövekedő üzemidő ellenére elvárt költségbefagyasztást, ellenőri létszámcsoökkentéssel, jegyautomata érmeürítési gyakoriságok, valamint a javítási ügyleti idő csökkentésével értünk el, amely azonban működési, meghibásodási kockázatonövekedést fog magában hordozni. Költségnövekedést az önkormányzat által átszámlázott mélygarázs bérleti díj és a közüzemi költségek növekedése miatt tervezünk. Váratlan meghibásodások és egyéb nem várt kiadások miatti többletet nem tervezünk.

Egyéb költség: A pótdíjbehajtással, peresítésekkel, a végrehajtásokkal kapcsolatos költségek jelennek meg, amelyet a várhatóan több pótdíjazásnak megfelelően tervezünk.

Társüzemi szolgáltatások:

Megnevezés	szokásos parkoló fenntartás	parkolóhoz kapcsolt egyéb költségelszámolás	Összesen:
Zöldterület fenntartás	3.999.531 Ft	16.000.000 Ft	19.999.531 Ft

közterület tisztítás	7.696.037 Ft	3.937.000 Ft	11.633.037 Ft
Összesen:	11.695.568 Ft	19.937.000 Ft	31.632.568 Ft

A "társüzemi szolgáltatások" legnagyobb költségvetel, tervezése az önkormányzati hivatattal egyeztetve történt, az előző évi önkormányzati igényekhez és szükségletekhez növelve, és lehetőség szerint, minél nagyobb közterület fenntartást a fizetőparkolókhöz kapcsolva. Az előző évben a megállapodáshoz képest ténylegesen levesebbet számoltunk el

Személyi jellegű költségek, kifizetések: 3% béremelkedést terveztünk

Értécsökkenési leírás: az évközi aktivált beruházások miatt emelkedik.

Vállalati általános költségfelosztás*: A számviteli szabályok szerint árbevétel arányosan, a vállalati elszámolásban jelentősen többet számolunk el.

	Megnevezés/Tevékenység	2014. évi /várható/ tény	2015. évi terv
	Árbevétel	77.905.266	97.733.660
2.	Egyéb bevétel (pótdíj)	8.700.222	10.005.000
4.	Bevételek összesen (1+2+3)	86.605.488	107.738.660
10.	Anyagköltség összesen (8+9)	4740109	5688130
22.	Anyagjell. ráfordítás össz. (11+...+21)	21376000	21500000
23.	Egyéb költség	1650000	2062500
27.	Személyi jellegű költségek, kifizetések	7342562	7562838
28.	Értécsökkenés	7067116	8500000
29.	Egyéb ráfordítás	0	0
30.	Társüzemi szolgáltatások költsége	32416789	31632568
31.	Közvetített szolgáltatás	589121	500000
33.	Közvetlen költség összesen (7+22+23+27+...+31)	75181697	77446036
35.	Vállalati ált. költségfelosztás	2930000	3200000
36.	Költségek összesen (33+34+35)	78111697	80646036
46.	Adózás előtti eredmény	8493791	27092624
	+ Értécsökkenés	7067116	8500000

		2399935	4334820
	- ADÓK		
		13160972	31257804
	Képződött tárgyévi eredmény		

A fentiek alapján a 2015. évi fizetőparkolós tervet a meghatározott irányelvek alapján készítettük:

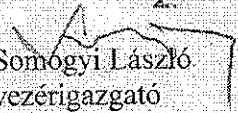
107.738.760 Ft nettó árbevétel és 80.646.036 Ft költségek mellett, 31.257.804 Ft tárgyévi képzett, és korrigált eredménnyel javasoljuk elfogadni.

A 2014. évig képződött parkolási pénzügyi eredményt és a 2015 évben képződött eredményt a fejlesztési tervben foglalt fejlesztésekkel javasoljuk elfogadni, azzal hogy 2015. év során fel nem használt pénzeszköz is a felhalmozott eredménymaradványba kerül, amely 2014. évig 51.743.147. Ft.

Kérem, hogy a balatonfüredi fizetőparkolási rendszer 2015. évi üzleti tervjavaslatát, és rendeletmódosítási javaslatunkat megfelelő formában a Képviselő-testület elé terjeszteni szíveskedjen.

Tisztelettel:

PROBIO ZRT.
Balatonfüred


Somogyi László
vezérigazgató

Balatonfüred Város Önkormányza Képviselő-testületének

..../2015. (.....) rendelet-tervezete

a fizető parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételének rendjéről

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 9.§ (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

1. A rendelet hatálya

1.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Balatonfüred város közigazgatási területén belül az önkormányzati és PROBIO ZRT. tulajdonában lévő „Várakozási Övezet” közlekedési táblával jelzett utakra, utak környezetére, és a közlekedést szolgáló létesítményekre, valamint tereken, parkokban, egyéb közterületeken járművel történő várakozásra kijelölt és zónán belüli egyéb területekre.

(2) E rendelet alkalmazásában fizetőparkolók azok, amelyeket az 1/1975. (II.5.) KPM-BM. rendelet (a továbbiakban: KRESZ) 7.§ (1) bek. e/2. 112/d. ábra szerint: “várakozási övezet (zóna)” jelzőtáblával és az alatta elhelyezett, a díjfizetési kötelezettségre utaló kiegészítő táblával jelölték meg.

(3) A fizetőparkolók felsorolását és övezeti besorolását a rendelet I. számú melléklete tartalmazza.

(4) A fizetőparkoló csak szilárd burkolatú, vagy mechanikailag stabilizált területen jelölhető ki.

2. § (1) A rendelet hatálya kiterjed valamennyi, a KRESZ 1. sz. függelékének II. pontja szerinti közúti járműre, kivéve:

- a) a KRESZ 49.§-ban meghatározott fény és hangjelzéssel jogszerűen felszerelt gépjárművekre /mentők, tűzoltóság, rendőrség, orvosi ügyeletet ellátó járművek, stb./,
- b) KRESZ 50.§-ban meghatározott figyelmeztető jelzéssel jogszerűen felszerelt és használó kommunális szolgáltató gépjárművekre,
- c) kétkerekű motoroképár-segédmotorkerékpárookra, kerékpárookra,
- d) a KRESZ 14.§(13)bekezdése szerinti, a mozgáskorlátozottak igazolványáról szóló 218/2003.(XII.11.)Korm rendeletben meghatározott mozgáskorlátozott igazolvánnyal rendelkező mozgáskorlátozott, vagy mozgáskorlátozottat szállító személy gépjárműveire,
- e) diplomáciai mentességet élvező személy ilyen jelzéssel ellátott gépjárműveire,
- f) közérdekből a várakozási övezet területén történő veszélyelhárítás esetén használt gépjárműre, a veszélyelhárítás idejére.

3. § (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed a rendeletben megjelölt fizető parkolót igénybe vevő gépjármű üzemben tartójára. Üzemben tartó a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény 2.§ 9. pontjában meghatározott természetes vagy jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezet.

2. Értelmező rendelkezések

4.§A rendelet alkalmazása szempontjából:

Parkolózónák: A KRESZ 17§(1)bekezdése e.) pontjában meghatározott módon táblával jelölt közterületi várakozási területek, ahol a jelzőtáblán vagy a jelzőtábla alatt elhelyezett kiegészítő táblán felirat jelzi, hogy a várakozás díjfizetéshez kötött.

Közérdekből történő veszélyelhárítás: az emberi életet, a testi épséget, az egészséget, a vagyoni javakat, az emberi környezetet közvetlenül fenyegető veszély elhárítása, a kármentés, a közbiztonság, a nemzetbiztonság és belső rend védelme

Üzemeltető: A parkolózónák üzemeltetője a PROBIO Balatonfüredi Településüzemeltetési Zrt. (a 2011.évi CLXXXIX.törvény 16/A §-ban meghatározott szolgáltató)

Zárszerkezetes várakozóhely: az olyan a várakozási övezetben található parkolóhely, amely zárszerkezettel ellátott, és éves bérleti szerződés alapján kizárólagos parkolási jogot biztosít a jogosultnak. Önkormányzati igénybevétel, burkolat javítás, felújítás esetén a kizárólagos használat kártalanítás és kártérítés fizetése nélkül, az igénybevétel idejére korlátozható.

3. A fizető parkolóhelyek igénybevételének szabályai

5. § (1) A kijelölt fizető parkolóhelyen gépjárművel várakozni az üzemeltetési idő alatt csak díjfizetés ellenében, a KRESZ és jelen rendelet szabályai szerint lehet. Más célból használni a fizető parkolóhelyet csak e rendelet 7.§ (3) foglaltak szerint lehet.

(2) A fizető parkolókat jelölő kiegészítő táblán az alábbi információkat kell a külföldiek számára is jól érthető módon lehetőség szerint rajzjelekkel is közölni:

- a) az adott helyen várakozók díjfizetési kötelezettségét;
- b) a díjfizetés módját;
- c) a díjfizetési kötelezettség időbeni hatályát;
- d) a várakozási díj összegét jármű fajtánként;
- e) a pótdíj és bírság összegét;
- f) a nem őrzött parkolókra való utalást;
- g) az üzemeltető nevét és az ügyfélszolgálat címét, telefonszámát.

(3) Üzemeltetési időn kívül a fizető parkolóban nem kell várakozási díjat fizetni.

6. § (1) A fizetőparkoló zónákban a parkolóhelyek igénybevételéért díjat kell fizetni. A díjat

- a) parkoló jegykiadó automata használatával a zónához tartozó automatából váltott parkolójeggyel, a megállást követően haladéktalanul, külön felhívás nélkül, 10-20-50-100-200 Ft-os érme, kijelölt parkolóban 1-2€-s érme használatával vagy
- b) mobiltelefonos parkolási rendszer használatával, a zónához tartozó telefonszám indításával a megállást követően haladéktalanul, külön felhívás nélkül.
- c) az üzemeltető erre kijelölt értékesítési pontján vásárolható parkolóbérlet, vagy előre vásárolt csoportos jegy ellenértékét készpénzzel, bankkártyával, banki átutalással kell megfizetni.

(2) A fizetőparkoló zónákban a megváltható várakozási jogosultság legrövidebb időtartama 15 percnak megfelelő összeg.

(3) A parkolási időtartam meghosszabbítása jegyautomata csak új jogosultság megvásárlásával történhet.

(4) Parkolójegy automata, vagy mobiltelefonos parkolójegy vásárlási rendszer meghibásodása esetén, a parkolóhelyhez legközelebb eső üzemelő jegyautomatánál, vagy mobiltelefonon váltott jeggyel lehet igénybe venni az adott fizető parkolót.

4. A fizetőparkolók üzemeltetése

7. § (1) A „Felsővárosi” fizetőparkolók, a mélygarázs, és a „Kiemelt” díjővezet, parkolóhelyeinek üzemelési ideje január 01- december 31. között, az egyéb szezonos fizető parkolóhelyek üzemeltetési ideje: április 1 – október 31. között áll fenn.

(2) A napi üzemórakat az I. sz. melléklet tartalmazza maximált jelleggel, melyet az üzemeltető forgalomhoz igazodóan alkalmaz.

(3) Ha az utolsó üzemnap szezonos parkolóhelyek esetében hétvégére (péntek, szombat) esik, akkor az utolsó nap minden esetben az adott hétvége utolsó napja.

8. § (1) A kijelölt várakozási övezeteket és fizető parkoló helyeket a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/E. §(2) bekezdésében foglalt feltételek szerint, a PROBIO ZRT a Balatonfüred Város Önkormányzatával megkötött (üzemeltetési) szerződésben rögzítetteknek megfelelően üzemelteti. A fizető parkolókat Balatonfüred Város Képviselő-testülete jelöli ki.

(2) A parkolóhasználat alatt az üzemeltető nem biztosítja a gépjármű őrzését, és nem felel a gépjárműben keletkezett, neki nem felróható károk megtérítésért, továbbá a gépjármű eltulajdonításáért.

(3) A fizetőzónák nem parkolási célú igénybevétele Balatonfüred Polgármesterének írásbeli intézkedése alapján történhet, a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 14/2004. (IV.30) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint.

(4) Az üzemeltetési idők megváltozásáról a lakosságot az üzemeltetőnek előzetesen tájékoztatnia kell.

5. A parkolási díjakkal kapcsolatos szabályok

9.§ (1) A parkolásért fizetendő várakozási díjak mértékét maximált jelleggel, Balatonfüred Város Képviselő-testülete állapítja meg.

(2) A maximált parkolási díjakat a rendelet II. sz. melléklete tartalmazza.

10. § (1) Az e rendeletben meghatározott parkolási jogosultságot az üzemeltető által kibocsátott bérlettel, bizonylattal, valamint megváltott jeggyel, egyéb, parkolásra jogosító igazolvánnyal, engedéllyel, mobiltelefon használata esetén a díjfizetést igazoló, a szolgáltató által biztosított elektronikus visszaigazolásal kell igazolni.

(2) A megváltott jegy a rajta feltüntetett helyre (díjővezetre) és időtartamra, mobiltelefonos parkolás esetén a megjelölt helyre, valamint a bejelentkezés és a lezárás közötti időtartamra, egyéb parkolási engedély, bérlet a rajta feltüntetett korlátozásokkal érvényes.

(3) A várakozási díj megfizetéséért a jármű üzembentartója a felelős. Parkolóellenőrnek a parkolás ellnértéke nem fizethető.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott parkolási jogosultságot igazoló dokumentumot a gépjárműben az első szélvédő belső oldalán, kívülről jól látható módon kell elhelyezni, hogy az érvényességéről az ellenőr meg tudjon bizonyosodni. Mobiltelefonos parkolás esetén az elektronikus visszaigazolást a parkoló személy 60 napig köteles megőrizni.

11. § (1) A parkolózonák szabályszerű igénybevételét, az igénybevételre jogosító engedélyek meglétét, a várakozásért, a parkolásért járó díj megfizetését, a mozgáskorlátozott igazolvánnyal történő parkolás szabályszerűségét az üzemeltető bármikor jogosult ellenőrizni, a jogszabályi feltételek teljesülése esetén pótdíjat megállapítani. A pótdíjazás jogkövetkezményének érvényesítésére, jogos érdek megszűnéséig személyi adat kezelésére, az üzemeltető jogosult, melybe a tevékenység eredményessége érdekében, a jogszabályi feltételeknek megfelelő, más adatfeldolgozót is bevonhat.

(2) Aki parkolási díjfizetési kötelezettségnek, a fizetőparkoló használatának, vagy a használat során egyéb jogosultságának nem e rendeletben foglaltaknak megfelelően tesz eleget, jogosulatlan használatnak minősül, és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15/C.§-15/D.§-ban meghatározott pótdíjat kell fizetni.

(3) Pótdíjat csekken, banki átutalással, vagy üzemeltető ügyfélszolgálatán, ügyfélfogadási időben készpénzben, bankkártyával lehet megfizetni. Pótdíj parkolóellőrnöknek nem fizethető.

12. § (1) Jogosulatlan használatnak minősül a parkolóhely igénybevétele

- a) ha a jármű díjfizetési kötelezettség alá eső várakozási területen érvényes díjfizetés, bérlet vagy érvényes engedély nélkül várakozik, vagy a kifizetett várakozási idő egy óránál rövidebb időre történt fizetés esetén 5 perccel, vagy annál hosszabb időre történt fizetés esetén legalább 15 perccel túllépi, várakozási esetenként,
- b) ha érvényes parkolójegy vagy bérlet nincs a gépkocsiban jól látható módon elhelyezve;
- c) ha a gépjármű nem a kijelölt parkolóhelyen, szabálytalanul, járdán, forgalmat akadályozva, vagy zöldterületre felhajtva, azt rongálva parkol, várakozik,
- d) ha a mozgáskorlátozottak számára kiadott igazolvány nem a szabályoknak megfelelően kerül használatra.

(2) Az erre jogosult a pótdíjfizetési felszólítást a jármű szélvédőjének lapátjaira, vagy a járművön egyéb jól látható helyen köteles elhelyezni.

(3) A fizetési felszólításon a szabálytalanság tényét, helyét, időpontját, a gépkocsi rendszámát, valamint a pótdíj megfizetésére vonatkozó összes tudnivalót fel kell tüntetni.

(4) Amennyiben a pótdíjfizetési kötelezettségnek a jogosulatlan használó 15 naptári napon belül, illetve az üzemeltető ismételt írásbeli fizetési felszólítására annak kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül nem tesz eleget, úgy polgári percs úton érvényesíti követelését az üzemeltető, illetve megbízottja. Az üzemeltető illetve megbízottja a pótdíjak meg nem fizetése esetén, költség átalány felszámítására jogosult, és jogi úton történő érvényesítése során igényleheti további költségeinek megtérítését.

(5) A pótdíj megfizetéséért a járműnek a közúti közlekedési nyilvántartásáról szóló 1999. évi LXXXIV. törvény szerinti üzemeltetője felelős.

6. Parkolózonák használatára vonatkozó különleges jogosultságok, díjmentességek és díjkedvezmények szabályai

13. § (1) Technikai bérlet:

- a) Az üzemeltető, évente a Polgármester nevet, rendszámot tartalmazó átirata alapján a balatonfüredi önkormányzat és területileg illetékes hivatalok, valamint üzelemtető saját hatáskörében az érintett hatóságok, intézmények, a fizetőparkolási rendszer üzemeltetésében részt vevő szervezetek, a város számára kiemelkedő gazdasági, kulturális, vallási tevékenységet végző személyek, szervezetek számára, a fizető parkolózonában történő várakozás céljából, nyilvántartott – rendszámra, vagy az intézmény nevére szóló – általános technikai bérletet ad ki térítés

mentesen. Az üzemeltető erről folyamatosan tájékoztatást ad a polgármesternek a kiadott bérletekről.

- b) Az üzemeltető, évente a háziorvosok számára, kérelem alapján, praxisonként max. 2 db rendszámra szóló díjköteles általános technikai bérletet ad ki, a parkolózónában történő várakozás céljából. A díj mértékét a II. sz. melléklet tartalmazza.
- c) Az üzemeltető évente azon fizetőzónán belüli ingatlantulajdonos természetes személyek számára, akik bizonyítható módon nem tudják megoldani ingatlanukon belül a saját tulajdonú gépjárműük tárolását, kérelemre, egyedi elbírálás alapján, ingatlanonként 1 gépjárműre, az ingatlannal határos fizető parkolóban érvényes, díjköteles, rendszámra szóló technikai bérletet ad ki. A díj mértékét a II. sz. melléklet tartalmazza.
- d) Az általános technikai bérlet díjmentes várakozásra nem biztosít lehetőséget az alábbi fizetőparkolóknban:
 - d1) Kisfaludy és Blaha utcák (kiemelt övezet)
 - d2) Mélygarázs (1166 hrsz.)
- e) Az Ady E. utcai zöldterületi (1144 hrsz.) és a Balatonfüred Közös Önkormányzati Hivatal „A” épülete melletti Arácsi úti (2749 hrsz.) fizetőparkolóknban a technikai bérlet díjmentes jegy váltásával max. 1 óra várakozásra érvényes.

(2) Mélygarázs bérlet:

- a) Üzemeltető, évente a Jegyző nevet, rendszámot tartalmazó átirata alapján, a balatonfüredi 1166. hrsz-ú ingatlanon található mélygarázsban érvényes díjmentes bérletet ad ki.
- b) Üzemeltető évente, kérelemre, a mélygarázshoz tartozó társasház albetét tulajdonosai számára tulajdoni albetétenként 1 gépjárműre, a balatonfüredi 1166 hrsz-ú ingatlanon található mélygarázsban érvényes kedvezményes díjú bérletet ad ki. A díj mértékét a II. sz. melléklet tartalmazza.
- c) Üzemeltető havonta a balatonfüredi 1166 hrsz-ú mélygarázsba érvényes havi bérletet ad ki. A bérlet árát a II. sz. melléklet tartalmazza.
- d) Üzemeltető a kiadott bérletekről folyamatosan tájékoztatást ad a jegyzőnek.

(3) Lakossági bérlet:

- a) Üzemeltető évente, kérelemre Balatonfüred állandó lakosainak személyenként, 1 gépjárműre érvényes lakossági bérletet ad ki. A bérlet árát a II. sz. melléklet tartalmazza.
- b) A lakossági parkoló bérlet vásárlására kizárólag az a balatonfüredi állandó lakóhelyű természetes személy jogosult, aki a forgalmi engedély szerint a gépjármű tulajdonosa, üzemeltetője és az Önkormányzat felé tartozása nincs. Lakossági parkoló bérlet műszaki besorolástól függetlenül évente és személyenként egy darab maximum 3,5t összsúlyú gépjármű tekintetében vásárolható (A jogosultságot a bérletvásárlás során hitelt érdemlően igazolni kell)
- c) A lakossági bérletigényt a tulajdonos állandó lakcíme alapján kell elbírálni. Az érvényes személyi igazolványban (lakcím igazolványban) és forgalmi engedélyben a tulajdonos állandó lakcímének meg kell egyeznie.
- d) A lakossági parkoló bérletet igénybe vevő állandó balatonfüredi lakosról az üzemeltető nyilvántartást vezet. Ha a jogosult lakóhelye, illetve a gépjármű tulajdonosa a bérlet érvényességi időszaka alatt megváltozik, akkor 8 munkanapon belül vissza kell szolgáltatni lakossági bérletet.

- e) A lakossági parkolóbérlet az Eszterházy strandi, valamint a Blaha utcai és Kisfaludy utcai, a 949 hrsz. alatti fizető parkolóban, Ady E. utcai mélygarázs (1166 hrsz) parkolóban nem érvényes.

Az Ady E. utcai zöldterületi (1144 hrsz.) és a Balatonfüred Közös Önkormányzati Hivatal „A” épülete melletti Arácsi úti (2749 hrsz.) fizetőparkolóban a lakossági bérlet díjmentes jegy váltásával max. 1 óra várakozásra érvényes.

A Zákonyi utcai fizető parkolóban a lakossági bérlet naponta 9.00-14.00 óra között nem érvényes.

14.§ (1) Egyéb jogosultságok:

- a) Balatonfüred Város Polgármestere eseti jelleggel, egyedi elbírálás alapján, a város számára jelentős rendezvények, események, találkozók esetén, díjmentesítésről rendelkezhet. Ennek keretében a Közös Önkormányzati Hivatal az érintett parkolóra, és az érintett rendezvény idejére érvényesített, nyilvántartott „Parkolási Engedélyt” adhat ki, a meghívottak részére, melyről az üzemeltetőt előzetesen értesíti.
- b) Üzemeltető az önkormányzati tevékenységekkel összefüggésben az Önkormányzat részére 10 darab általános érvényességű, átruházható, „VENDEG” feliratú parkolási bérletet ad ki.
- c) Óvodás gyermeket az intézménybe szállító vagy elhozó gépjármű, a Park utcai fizetőparkoló területén, az intézmény üzemelésének napján 8:00-9:00 óra között, 12.30-13.00 között és 15:30-16:30 óra között díjmentesen várakozhat.

15. § (1) A balatonfüredi lakóhellyel rendelkező természetes személyeken kívül, bármely természetes személy, jogi személyiséggel rendelkező és nem rendelkező szervezet jogosult parkoló bérleteket a II. sz. mellékletben meghatározott áron megvásárolni.

(2) Üzemeltető idegenforgalom számára jelen rendelet 6.§ (1) bekezdésben foglalt szezon nyitvatartás szerint, heti (a vásárlás időpontjától a 7. nap 24.00 órájáig) érvényességű turista bérletet ad ki az üzemeltető. A turista bérletet a II. sz. mellékletben meghatározott áron lehet megvásárolni.

(3) A turista bérlet a Blaha L. utcai, Kisfaludy utcai, valamint a 949. hrsz. alatti parkolóban nem érvényes.

7. Záró rendelkezések

16. § (1) Ez a rendelet 2015. április 1-jén lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a fizető parkolás szabályozásáról és a várakozás igénybevételeinek rendjéről szóló 6/2004 (II.27.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Balatonfüred, 2015. március 26.

Dr. Bóka István
polgármester

Dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015. március ...

Dr. Tárnoki Richárd
jegyző

1. melléklet az .../2015.(....) önkormányzati rendelethez

S.szám	A Parkolók helye, megnevezése	B Övezet	C Legrövidebb parkolási idő (perc)	D Maximált fizető Időszak
1.	Eszterházy strand parkoló	I.	15	9 – 24
2.	Zákonyi F. úti parkoló (hrsz. 96/2)	I.	15	9– 24
3.	Galéria parkoló (96/1 hrsz.-ú ingatlanon)	I.	15	9 –24
4.	118/2 hrsz.-ú szegély menti zsákutca Helka mellett	I.	15	9 – 24
5.a.	Blaha-Kisfaludy utcai parkoló (361-től 372/1 hrsz.-ig)	kiemelt	15	9 – 24
5.b.	Blaha-Kisfaludy utcai parkoló XI.1.- III. 30. között	kiemelt	15	9 - 17
6.	Szabadság úti parkoló (332 hrsz..)	I.	15	9 - 24
7.	Honvéd u. szegélymenti (107, 116 hrsz., .)	II.	15	8– 21
8.	Csokonai u. szegélymenti (149 hrsz.)	II.	15	8 - 21
9.	Zsigmond u. 1. szegélymenti (163 hrsz.)	II.	15	8 - 21
10.	Táncsics M. u. (271 hrsz, 357 hrsz.).	II.	15	8 - 21
11.	Erkel F. u. (117 hrsz.)	II.	15	8 - 21
12.	Polgármesteri Hivatal „A”épülete melletti 2749 hrsz-ú Arácsi úti parkoló	II.	15	H-P: 8-17 kivéve munkaszüneti nap
13.	Séta u (220 hrsz)	II.	15	8 – 21
14.	Borsos M u. (847/5 hrsz.)	II.	15	8 - 21
15.	Huray u piactér.	díjmentes	-	-
16.	Kisfaludy strandparkoló (P+R)	díjmentes	-	-
17.	949 hrsz. alatti szegélymenti parkoló	I.	15	9-21
18.	Park utcai parkoló (218 hrsz.)	II.	15	8 – 21
19.	Huray utca (122. hrsz.)	II.	15	8 - 21
20.	Ady E. utcai zöldterületi parkoló (1144 hrsz.)	II.	15	H-P 8-17 Kivéve munkaszüneti nap
21.	Ady E. utcai mélygarázs (1166 hrsz.)	II.	15	H-P 8-17 Kivéve munkaszüneti nap

II. melléklet az .../2015.(....) önkormányzati rendelethez

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák.

(1) Parkolási díjosztályok és díjak:

A parkolási díjak szempontjából a közúti járműveket az alábbi két díjosztály egyikébe kell sorolni.

“A” díjosztály

Személygépkocsi, három vagy négykerekű motorkerékpár-segédmotoros kerékpár, kerékpár

“B” díjosztály

Autóbusz, vontató, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassú jármű és pótkocsi

Maximált díjtételek

A	B	C
Díjővezet	A díjosztály	B díjosztály
Kiemelt VI.1-X.31. között	500 Ft/óra	1.500 Ft/óra
Kiemelt XI.1.-III.31. között	300,- Ft/óra	1.500,- Ft/óra
I. *	300,- Ft/óra 1.800,- Ft/nap	1.500,- Ft/óra
II.	170,- Ft/óra 1.200,- Ft/nap	1.100,- Ft/óra

* Az Eszterházy strand előtti parkolóban, a Kiemelt zónában, valamint a „B” díjosztályban jegyautomatás parkolóban napidíj nincs.

(2) Éves parkoló bérletek:

a) 10.§ (1) b) c) szerint az előállítás költségének díja: **600 Ft/év**

b) 10§(2) b) szerinti mélygarázs bérlet díja: **10.000 Ft/év/társasházi albetét**

c) 10§(2) c) szerinti rendszámos mélygarázs bérlet díja: **12.000 Ft/hónap**

d) 10.§ (3) szerint a lakossági bérletek díja: **2.900 Ft/év**

e) 11.§ (1) szerint a parkoló egyéb bérletek ára:

A	B	C
Megnevezés	I. díjővezet	II. díjővezet
Rendszámra szóló bérlet	19.000 Ft/év	16.000 Ft/év
Átruházható bérlet	31.000 Ft/év	25.000 Ft/év
Rendszámra szóló általános bérlet	27.000 Ft/év	
Átruházható általános bérlet	55.000 Ft/év	
Cseredíj/kiállítási díj	500 Ft/alkalom	
Zárszerkezettel ellátott parkolóhely bérleti díja (kérelemre, üzemeltető döntése alapján)	55.000 Ft/év	
Felfestéssel megjelölt parkolóhely bérleti díja (kérelemre, üzemeltető döntése alapján)	44.000 Ft/év	

f) 11§ (2) szerint a heti turista bérletek díja: **8.400 Ft**