

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Név: **Balatonfüred Város Önkormányzata**
 Cím: **8230, Balatonfüred, Szent István tér 1**
 Adószám: **15429207-2-19,**
 Képviseli: **dr. Bóka István polgármester**
 mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről:

Név: **PROBIO Balatonfüredi Településüzemeltetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
 Cím: **8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.**
 Adószám: **10556007-2-19**
 Cégjegyzékszám: **19-10-500007**
 Képviseli: **Somogyi László vezérigazgató**
 mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbiak szerint.

1. A szerződés tárgya:

Felek rögzítik, hogy Megrendelő, mint Ajánlatkérő „Köztisztasági szolgáltatás Balatonfüred területén” tárgyú az Európai Unió Hivatalos Lapjában megjelent hirdetmény közzétételével induló nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le. A közbeszerzési eljárást Vállalkozó nyerte meg, mert az ő ajánlata tartalmazta a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.

1.1. A felek az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció, és Vállalkozó, mint Ajánlattevő által benyújtott ajánlatban foglaltak alapján az alábbi vállalkozási szerződést kötik egymással.

1.2. Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbi feladatokat:

Balatonfüred város területén köztisztasági, hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési tevékenység végzése, hó-ügyelet ellátása az alábbi fő mennyiségek figyelembe vételével:

- rendszeres gépi seprés 224 100 m²
- utca locsolás nyári időszakban 144 000 m²
- rendszeres kézi seprés 11 050 m²
- parkolók rendszeres takarítása 10 950 m²
- buszvárók, megállóhelyek rendszeres takarítása 71 db
- közterületi hulladékgyűjtők rendszeres ürítése 480 db
- kutya-piszok gyűjtők rendszeres ürítése 20 db
- 1100 literes konténerek rendszeres ürítése, hulladék elszállítása 12 db
- tavaszi takarítás közterületeken 286 000 m²
- hóekézés és síkosság-mentesítés belterületi utakon télen 70 km
- közterületi járdákon, gyalogátkelőhelyeken, tömegközlekedési járművek megállóhelyein, lépcsőkön hó-eltakarítás és síkosság-mentesítés 20 000 m² + 10%
- hó-ügyelet ellátása a téli időszakban november 15-től március 15-ig

A megrendelt munkák részletezését, helyszíneit és a részletes feltételeket az ajánlattételi felhívás és az ajánlattételi dokumentáció tartalmazza, amelyek jelen szerződés mellékletét képezik.

- 1.3. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkákat az ajánlati felhívásban, az ajánlattételi dokumentációban, és az ajánlatában foglaltak szerint, az ott megjelölt ellenértéken, az ajánlatkérő által meghatározott részteljesítési határidőket, és az általa az ajánlatban vállalt határidőket szigorúan betartva, a legmagasabb színvonalon végzi el.

2. Határidők:

Jelen szerződés időtartama **2009. április 3-tól 2014. március 31-ig** tart.
Munkaterület átadás időpontja **2009. április 3.**

3. A szerződés összege:

Az 1. pontban megjelölt munka vállalkozási díja:

Nettó : **279.696.745,-Ft**

20 % ÁFA: **55.939.349,-Ft**

összesen bruttó **335.636.094,-Ft**

azaz háromszázharmincötmillió-hatszázharminchatezer-kilencvennégy forint keretösszeg.

Ez az összeg a 2009. évi, az ajánlat költségvetési kiírásában megadott, rögzített egységáron és a felhívásban szereplő, becsült mennyiségeken alapuló, 5 évre számított előirányzat.

A végleges díjat az igazolt mennyiségek alapján tételesen a 4. pont szerinti egységáron számolja el Vállalkozó.

A vállalkozási díj a felhasználásra kerülő anyagokat is tartalmazza.

4. Egységárak:

A munkafolyamatok 2009. évi egységárait a Vállalkozó közbeszerzési ajánlatának költségvetési kiírása tartalmazza, mely a jelen szerződés 4. számú melléklete.

Vállalkozó 2010. április 01-től évente egy alkalommal jogosult a vállalkozási egységárakat emelni a KSH által megállapított előző évi hivatalos fogyasztói árindex (infláció) 50 %-ával.

Vállalkozó áremelési szándékáról és az új egységárakról évente március 10-ig köteles írásban tájékoztatni Megrendelőt. Felek jegyzőkönyvben rögzítik, hogy az új egységáraknak megfelelően módosítják a 4. sz. mellékletet, a költségvetési kiírást.

A jegyzőkönyv és a módosított költségvetési kiírás jelen szerződés 4. sz. mellékletét képezi.

5. Fizetési feltételek:

Megrendelő megállapodik Vállalkozóval, hogy minden hónap 8. napjáig az előző hónapban elvégzett, a munkanaplóban rögzített és Megrendelő megbízott képviselője által leigazolt munka értékét a 4. sz. melléklet (Költségvetési kiírás) szerinti egységáron elszámolja.

Vállalkozó az elvégzett munkákról számlát bocsát ki.

Megrendelő a jelen szerződés szerint kiállított és leigazolt számla összegét a szerződésszerű teljesítéstől számított 30 napon belül a Vállalkozó OTP banknál vezetett **11748069-22403140** sz. bankszámlájára átutalja.

Teljesítés napja: az átutalás napja.

Késedelmes fizetés esetén Vállalkozót a jegybanki alapkamat illeti meg.

A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét arra, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak szerint a havonta nettó módon számított **200 000 forintot meghaladó kifizetésnél** a Megrendelő abban az esetben fizethet, ha

- a) a Vállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított **30 napnál nem régebbi** nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy
- b) a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

6. Szerződésszegés:

Felek a jelen szerződést annak hatálya alatt súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatállyal felmondhatják.

Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a Vállalkozó

- nem az elvárt, legmagasabb színvonalon végzi a tevékenységét,
- nem tartja be a foglalkoztatásra vonatkozó jogszabályi előírásokat,
- a 9. pont utolsó bekezdésében foglalt feltételek bekövetkeznek.

Súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a Megrendelő

- az ellenértéket nem fizeti ki a szerződésben meghatározott határidőre, és fizetési kötelezettségének a Vállalkozó felszólítása ellenére sem tesz eleget.

Megrendelő az el nem végzett munkák esetén megghiúsulási kötbért köt ki.

A megghiúsulási kötbér összege: a hátralévő (el nem végzett) munkák értékének 12%-a.

7. Megrendelői kötelezettségek:

Megrendelő a szerződésszerű teljesítés átvételére és az ellenérték kifizetésére kötelezett.

Megrendelő a munkanaplót legalább heti gyakorisággal ellenőrzi.

Megrendelő teljesítés igazolására kijelölt képviselőinek jelenléte és ellenőrzése a munkavégzést nem zavarhatja, intézkedéseik a munkák szervezésére nem terjedhetnek ki.

Megrendelő az utasításait a munkanaplóban történő bejegyzéssel írásban és szóban is közölheti Vállalkozóval. Szóban történő közlés esetén legkésőbb a közlést követő munkanapon az utasítást a munkanaplóban írásban is rögzíteni kell.

Locsoló kocsival történő öntözéshez Megrendelő vízvételi lehetőséget nem biztosít.

8. Vállalkozói kötelezettségek:

Vállalkozó köteles a műszaki leírásban foglalt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően munkanaplót és hóügyeleti naplót vezetni a munkák megkezdésétől.

Vállalkozó köteles munkanaplót a hét első munkanapján, a hóügyeleti naplót a hóügyelet idején minden nap Megrendelő teljesítés igazolására kijelölt képviselőjével leigazoltatni.

Megrendelő jogosult Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte el.

Vállalkozó köteles munkáját a műszaki leírásban foglaltaknak megfelelően, Megrendelő utasításait figyelembe véve végezni.

Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint – Megrendelő kockázatára – köteles a munkát elvégezni.

Vállalkozó a szerződésben vállalt tevékenységéért a jogszabályok által biztosított garanciavállalási kötelezettséggel és szavatossággal tartozik Megrendelő felé. A garanciális és szavatosság körébe tartozó munkákat Vállalkozó köteles elvégezni, az így végzett munkákért Vállalkozó díjat nem számolhat el.

Vállalkozó köteles a gondozására bízott terület állapotát figyelemmel kísérni, és az azon történt változásokat Megrendelőnek jelezni, még akkor is, ha a jelezni kívánt észrevétel kijavítása nem szerződésben vállalt kötelezettsége.

Vállalkozó a gondozására bízott területeken bemutatókat, egyéb rendezvényeket csak Megrendelő előzetes engedélyével tarthat.

9. Megrendelő és Vállalkozó képvisellete:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatosan

Megrendelő részéről: Kosler Zoltán osztályvezető 87/581-235

Mészáros Zoltán ügyintéző 87/581-236

Vállalkozó részéről: Somogyi László vezérigazgató 87/342-633

Hirsch Zoltán hulladékgazdálkodási vezető

jogosult eljárni.

10. Egyéb rendelkezések:

Szerződő felek megegyeznek, hogy a szerződés szerinti területen a természeti és ipari katasztrófa, valamint a Vállalkozótól független, természetes személyek által a város közterületein okozott károk helyreállítását Vállalkozó a lehető legrövidebb időn belül megkezdi a Megrendelővel egyeztetett módon. A helyreállítási munkák

ellenértékét szerződő felek a szerződés 4. sz. melléklete szerinti egységáron számolják el.

A Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy az ajánlatában a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóját kizárólag a Kbt. 304. § (1) bekezdésében foglalt feltételek fennállása esetén cserélheti más alvállalkozóra.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó miatt felelős minden kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

A Vállalkozó a szerződés teljes időtartama alatt köteles tájékoztatni a Megrendelőt, ha a cég vezetésében változás áll be, vagy ha a cég ellen csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás indult. A vezetésben előállt változás kivételével a többi, itt felsorolt eset azonnali hatályú felmondásra ad a Megrendelőnek lehetőséget.

11. Jogviták rendezése:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyve megfelelő rendelkezései, a Kbt. és a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.

A vitás ügyekben a perértéktől függően a Veszprém Megyei Bíróság, vagy a Veszprém Városi Bíróság az illetékes.

12. Szerződéshez tartozó dokumentumok:

- 1. sz. melléklet: Ajánlati felhívás másolata
- 2. sz. melléklet: Ajánlattételi dokumentáció másolata
- 3. sz. melléklet: Ajánlat másolata
- 4. sz. melléklet: Az ajánlat költségvetési kiírása

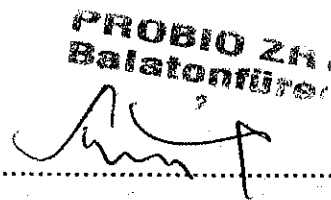
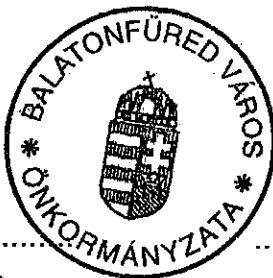
A szerződés csak a fenti dokumentumokkal együtt érvényes.

A felek a jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Balatonfüred, 2009. április 03.



Megrendelő



Vállalkozó

Ellenjegyzem:

Balatonfüred,

2009 APR 07.

Dr. Tárnoki Richárd
jegyző

9 14 15 1