



Szám:1/217-214/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Képviselő-testület **2016. július 21-én** megtartott **Képviselő-testületi nyilvános üléséről**, Balatonfüred, Szent István tér 1. sz. alatt, a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében.

A Képviselő-testület teljes ülését hangfelvétel rögzíti, ezért e jegyzőkönyv szerkesztett jegyzőkönyv.

<u>Jelen voltak:</u>	Dr. Bóka István	polgármester
	Hári Lenke	alpolgármester
	Dr. Kiszely Pál	tanácsnok
	Illés Hajnalka	
	Molnár Judit	
	Nagy Jenő	
	Pethőné Schulcz Ágnes	
	Pálffy Károlyné	
	Schindele György	
	Ujhelyiné Károlyi Krisztina	
	Dr. Tárnoki Richárd	jegyző

Késést jelzett: Dr. Szalai Gábor, Pálffy Sándor képviselők.

Hivatal részéről: Répásy Ildikó, Kosler Zoltán osztályvezetők, Takácsné Szigetvári Anett, Grám Anikó, Lipták János ügyintézők.

Dr. Bóka István: Köszönti a megjelent képviselőket, a megjelenteket, a sajtó képviselőit, a balatonfüredi polgárokat, a TV nézőket és valamennyi érdeklődőt.

Megállapítja, hogy a 12 tagú Képviselő-testületből 10 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Dr. Bóka István: Javaslatot tesz az ülés napirendjére, a meghívó szerinti napirendeket javasolja tárgyalni az alábbi kiegészítésekkel:

Felvenni javasolja:

- A „Tájékoztatás a HunGarian Baja terep-rally Világkupa futam mezőnyének városunkon való áthaladásáról” című előterjesztést 9. napirendként,
- A „Vis major pályázat benyújtása viharkarra” című előterjesztést 10. napirendként,
- Az „Elővásárlási jogról való lemondás a balatonfüredi belterület 18/6 hrsz-ú ingatlan tekintetében” című előterjesztést 15. napirendként,

- A „Tóth Gézané Balatonfüred, Szöllősi u. 31. szám alatti lakos rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló kérelme” 16. napirendként.

Levenni javasolja:

- A „Dálnoki Áron, Dálnoki-Bolgár Judit és dr. Dálnoki Andrásné kifogásának ismételt elbírálása a helyi földbizottság állásfoglalásával kapcsolatban” c. előterjesztést.

A fenti módosítás alapján **1-10 napirendeket nyílt ülés keretében, a 11-16. napirendeket zárt ülés keretében** javasolja tárgyalni.

Indítványozza az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a **13-16.** sorszámú előterjesztések tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel mind az önkormányzat, mind pedig az előterjesztéssel érintett másik fél üzleti érdekét veszélyeztetné a döntés indokainak előzetes nyilvánosságra kerülése.”

Aki a zárt ülés tartására vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a zárt ülés tartására vonatkozó javaslatot és meghozta a

216/2016. (VII.21.) h a t á r o z a t o t:

„Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a **13-16.** sorszámú előterjesztések tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel mind az önkormányzat, mind pedig az előterjesztéssel érintett másik fél üzleti érdekét veszélyeztetné a döntés indokainak előzetes nyilvánosságra kerülése.”

Kérdés, más javaslat a napirendeket illetően nem hangzott el.

Aki a napirendekkel és a tárgyalás menetével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szavazás:

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét.

Dr. Bóka István: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta a

217/2016. (VII.21.) h a t á r o z a t o t:

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés napirendje:

Nyílt ülés:

01. A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének módosítása

Előadó: Dr. Bóka István

02. Egészségügyi ágazatban felhasználható informatikai eszközök, szoftverek, a központi klíma rendszerre való rácsatlakozás, valamint gyógyászattal kapcsolatos gép-, műszer beszerzéséhez vissza nem térítendő támogatások

Előadó: Dr. Bóka István

03. A Balatonfüredi Városi Bölcsőde intézményvezetői munkakörének betöltésére pályázat kiírása

Előadó: Dr. Bóka István

04. A Balatonfüred 0197/29-0197/34 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

Előadó: Dr. Bóka István

05. A Balatonfüred, Arácsi út 101,103 szám (2535/1, 2538/3, 2539/1, 2540, 2545/1) alatti ingatlanok telekalakítása

Előadó: Dr. Bóka István

06. A Balatonfüred 056/31 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Előadó: Dr. Bóka István

07. Sebastiano Grasso költő, a Pen Club olaszországi elnökének emlékfa ültetése

Előadó: Dr. Bóka István

08. Balatonfüredi Kulturális Nonprofit Kft. TOP CLLD pályázathoz kapcsolódó kifizetések miatti támogatás

Előadó: Dr. Bóka István

09. Tájékoztatás a HunGarian Baja terep-rally Világkupa futam mezőnyének városunkon való áthaladásáról

Előadó: Dr. Bóka István

10. Vis major pályázat benyújtása viharkárra

Előadó: Dr. Bóka István

ZÁRT ülés:

11. Javaslat "Balatonfüred Város Díszpolgára" címre

Előadó: Dr. Bóka István

12. Javaslat "Balatonfüred Városért" kitüntetésre

Előadó: Dr. Bóka István

13. A Balatonfüredi Óvárosi Óvoda intézményvezetői állására benyújtott pályázat véleményezése.

Előadó: Dr. Bóka István

14. Elővásárlási jog gyakorlása a balatonfüredi 82/3/A/10 és 82/3/A/74 (Zákonyi u. 4.) hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatban

Előadó: Dr. Bóka István

15. Elővásárlási jogról való lemondás a balatonfüredi belterület 18/6 hrsz-ú ingatlan tekintetében

Előadó: Dr. Bóka István

16. Tóth Gézáne Balatonfüred, Szöllősi u. 31. szám alatti lakos rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló kérelme

Előadó: Dr. Bóka István

Dr. Bóka István ismerteti a Képviselő-testület 2016. június 23-i **zárt ülésén hozott határozatokat:**

(Ez a közvélemény tájékoztatását szolgálja, szavazás nem kell.)

Előterjeszti a Polgármester átruházott hatáskörben – 2016. június 23. és július 20. közötti időszakban – **meghozott döntéseit.**

Az előterjesztést a képviselők írásban, az ülés előtt megkapták.

(Ez a képviselők tájékoztatását szolgálja, szavazás nem kell.)

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

01. A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének módosítása

Dr. Bóka István: Az 1/217-208/2016. számú előterjesztés kiküldésre került, a 4. oldalon található.

Kérdezi az előkészítőt (Répásy Ildikó), hogy van-e kiegészítése?

Répásy Ildikó: Köszöni, nincs kiegészítése.

Dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság Elnökét, **Schindele Györgyöt, a**
 - Pénzügyi Bizottság Elnökét, **Pethőné Schulcz Ágnes** és a
 - Humán Erőforrás Bizottság Elnökét, **Molnár Juditot,**
- hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Bizottsági vélemények:

-Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottsága a Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítását jogi szempontból megfelelőnek találta.

- Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (V.04) önkormányzati rendelet 1. sz. mellékletének módosítása című előterjesztés mellékletét képező rendeletmódosítás elfogadását támogatta.
- Humán Erőforrás Bizottsága „A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (V.04.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének módosítása” című előterjesztés 1. mellékletének módosítását a tervezet szerint támogatja.

Dr. Bóka István: Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY: Nem hangzott el.

Dr. Bóka István: Az előterjesztés szerinti rendelet-módosítási javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

Szavazás a minősített többség szabályai szerint:

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta az alábbi rendeletet:

Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testületének

31/2016. (VII.22.) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2015. (V.04)

önkormányzati rendeletének módosításáról

(E rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

02. Egészségügyi ágazatban felhasználható informatikai eszközök, szoftverek, a központi klíma rendszerre való rácsatlakozás, valamint gyógyászattal kapcsolatos gép-, műszer beszerzéséhez vissza nem térítendő támogatások

Dr. Bóka István: Az 1/217-211/2016. számú előterjesztést a képviselők elektronikusan megkapták, továbbá az ülés előtt kiosztásra került.

Kérdezi az előkészítőt (Répásy Ildikó), hogy van-e kiegészítése?

Répásy Ildikó: Köszöni, nincs kiegészítése.

Dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság Elnökét, **Schindele Györgyöt, a**
 - Pénzügyi Bizottság Elnökét, **Pethőné Schulcz Ágnes** és a
 - Humán Erőforrás Bizottság Elnökét, **Molnár Juditot,**
- hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Bizottsági vélemények:

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottsága az Egészségügyi ágazatban felhasználható informatikai eszközök, szoftverek, a központi klíma rendszerre való rácsatlakozás, valamint gyógyászattal kapcsolatos gép-, műszer beszerzéséhez vissza nem térítendő támogatások

témájú előterjesztéshez kapcsolódó 2 db határozati javaslatot jogi szempontból megfelelőnek találta.

- Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága, amennyiben a Képviselő-testület a többlet forrásigényt jóváhagyja az egészségügyi ágazatban felhasználható informatikai eszközök, szoftverek, valamint gyógyászattal kapcsolatos gép-, műszer beszerzéshez a pályázók részére az alábbi vissza nem térítendő támogatást javasolja:

	PÁLYÁZÓ	TÁMOGATÁS
1.	MEDNA 2001 KFT	296 100,- Ft
2.	SK-MED KFT	180 000,- Ft
3.	Városi Rendelőintézet 1.	103.428,- Ft
4.	Városi Rendelőintézet 2.	90 504,- Ft
5.	Városi Rendelőintézet 3.	51 600,- Ft
6.	Dr. Síró Edit	148 800,-Ft
7.	Dr. Nagy és Társa Bt	0,-Ft
8.	„DRC” KFT	201 243,-Ft
9.	MCNS KFT	300 000,- Ft
10.	Dr. Tallián Ilona	20 400,- Ft
11.	„KÁNTOROK2007” BT	0,- Ft
12.	„HA-TÓ-MED” BT	0,- Ft
13.	Horváthné-Fizikó Kft	0,- Ft
14.	SAVIDENT Kft	173.370,- Ft
	ÖSSZESEN:	1 565 445,- Ft

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság forráshiány miatt a pályázatból nem javasolja támogatni a klímarendszerre való rácsatlakozást, viszont kéri a Képviselő-testületet, hogy még az idén nyáron biztosítson forrást a klímarendszerre való csatlakozásra a Rendelőintézetben.

- Humán Erőforrás Bizottsága az orvosi pályázati alap keretösszegét az általános tartalék terhére 65.000,- Ft-tal történő megemelését támogatja.

Dr. Bóka István: Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY:

Dr. Kiszely Pál: A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság forráshiány miatt a pályázatból nem javasolja támogatni a klímarendszerre való rácsatlakozást, viszont kéri a Képviselő-testületet, hogy még az idén nyáron biztosítson forrást a klímarendszerre való csatlakozásra a Rendelőintézetben.

Dr. Bóka István: Kérdezi Répásy Ildikót a bizottság felvetésével kapcsolatosan.

Répásy Ildikó: A klíma finanszírozási lehetősége kikerült a pályázatból, erre más forrást kell találni.

Dr. Bóka István: Meg kell oldani a klíma kiépítését, lehetőség szerint mielőbb. Forrást kell rá találni, amellyel kapcsolatos döntést a testület elé kell hozni. A felújítási alapot meg kell nézni, illetve megoldást kell találni a forrás biztosítására.

Az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat (2 db) teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a

218/2016. (VII.21.) határozatot:

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete az orvosi pályázati alap keretösszegét az általános tartalék terhére 65 eFt-tal megemeli.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

219/2016. (VII.21.) határozatot:

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság egészségügyi ágazatban felhasználható informatikai eszközök, szoftverek, valamint gyógyszer kapcsolatos gép-, műszer beszerzéshez a pályázók részére az alábbi vissza nem térítendő támogatási javasolja:

	PÁLYÁZÓ	TÁMOGATÁS
1.	MEDNA 2001 KFT	296 100,- Ft
2.	SK-MED KFT	180 000,- Ft
3.	Városi Rendelőintézet 1.	103.428,- Ft
4.	Városi Rendelőintézet 2.	90 504,- Ft
5.	Városi Rendelőintézet 3.	51 600,- Ft
6.	Dr. Síró Edit	148 800,-Ft
8.	Dr. Nagy és Társa Bt	0,-Ft
9.	„DRC” KFT	201 243,-Ft
10.	MCNS KFT	300 000,- Ft
11.	Dr. Tallián Ilona	20 400,- Ft
12.	„KÁNTOROK2007” BT	0,- Ft
13.	„HA-TÓ-MED” BT	0,- Ft
14.	Horváthné-Fizikó Kft	0,- Ft
15.	SAVIDENT Kft	173.370,- Ft
	ÖSSZESEN:	1 565 445,- Ft

A képviselő-testület a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság által javasolt támogatási összegeket jóváhagyja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a támogatási szerződéseket megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

Felelős: dr. Tárnoki Richárd jegyző

03. A Balatonfüredi Városi Bölcsőde intézményvezetői munkakörének betöltésére pályázat kiírása.

Dr. Bóka István: Az 1/217-207/2016. számú előterjesztést a képviselők megkapták, 8. oldalon található.

Kérdezi az előkészítőt (Grám Anikó), hogy van-e kiegészítése?

Grám Anikó: Köszöni, nincs kiegészítése.

Dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság Elnökét, **Schindele Györgyöt és a**
 - Humán Erőforrás Bizottság Elnökét, **Molnár Juditot,**
- hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Bizottsági vélemények:

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottsága a Balatonfüredi Városi Bölcsőde intézményvezetői munkakörében betöltésére pályázat kiírása témájú előterjesztéshez kapcsolódó határozati jogi szempontból megfelelőnek találta.
- Humán Erőforrás Bizottsága „A Balatonfüredi Városi Bölcsőde intézményvezetői munkakörének betöltésére pályázat kiírása” című előterjesztés határozati javaslatának elfogadását támogatja.

Dr. Bóka István: Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY: Nem hangzott el.

Dr. Bóka István: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a

220/2016. (VII.21.) határozatot:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Városi Bölcsőde intézményvezetői munkakör betöltésére pályázatot ír ki, a mellékletben foglaltak szerint.

Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat közzétételével kapcsolatban intézkedjen.

Határidő: 2016. augusztus 31.

Felelős: Dr. Bóka István polgármester

04. A Balatonfüred 0197/29-0197/34 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása

Dr. Bóka István: Az 1/217-196/2016. számú előterjesztést a képviselők írásban megkapták, a 10. oldalon található.

Kérdezi az előkészítőt (Takácsné Szigetvári Anett), hogy van-e kiegészítése?

Takácsné Szigetvári Anett: Igen, köszöni. A rendeletmódosítás 2.§-ában tévesen szerepel a 021/12-es hrsz-ú ingatlan megjelölése, helyesen „rét V”-ös a művelési ága.

Dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság Elnökét, **Schindele Györgyöt és a**
 - Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság Elnökét, **Pálffy Károlynét,**
- hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Bizottsági vélemények:

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottsága a Balatonfüred 0197/29-0197/34 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásáról szóló előterjesztés határozati javaslatát, valamint az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítását jogi szempontból megfelelőnek találta.
- Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság a Balatonfüred 0197/29-0197/34 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása című előterjesztés **határozati javaslatának**, valamint a **rendelet-módosítás** elfogadását támogatta.

Dr. Bóka István: Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY: Nem hangzott el.

Dr. Bóka István: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta a

221/2016. (VII.21.) határozatot:

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a kérelmezők 2016. június 13. napján kelt kérelmében foglalt kötelezettségek és költségvállalások figyelembe vételével - jóváhagyja Csizmadia László és Király Imre tulajdonosok kérését a balatonfüredi 0197/29, 0197/30, 0197/31, 0197/32, 0197/33, 0197/34 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonására.

Az Önkormányzat kezdeményezi a Száki István (8230 Balatonfüred, Móricz Zs. u. 2.) által készített 029-24/2016. munkaszámú változási vázrajz szerint a balatonfüredi:

- 0197/29 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 1865 m² területű ingatlan,
- 0197/30 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 1899 m² területű ingatlan,
- 0197/31 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 1748 m² területű ingatlan,
- 0197/32 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 619 m² területű ingatlan,
- 0197/33 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 22 m² területű ingatlan,
- 0197/34 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 309 m² területű ingatlan,

végleges más célú hasznosítását belterületbe vonás céljára.

Az Önkormányzat kezdeményezi a balatonfüredi

0197/29 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 1865 m² területű, a 0197/30 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 1899 m² területű, a 0197/31 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 1748 m² területű, a 0197/32 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 619 m² területű, a 0197/33 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 22 m² területű és a 0197/34 hrsz-ú „rét 5” művelési ágú 309 m² területű ingatlanok belterületbe vonását az előterjesztéshez mellékelte, Száki István földmérő által készített 029-24/2016. munkaszámú változási vázrajz szerint.

A belterületbe vonás a város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervének jóváhagyásáról szóló, 18/2004. (VI.25.) rendelet szerint történik azzal, hogy a terület végleges más célú hasznosítása miatt fizetendő földvédelmi járulék, a talajvédelmi terv készíttetése, valamint a földvédelmi eljárás díja a kérelmező ingatlantulajdonosokat terheli, valamint a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló, 2000. évi CXII. törvény 18. § (1) bekezdése szerint kötelezően kialakítandó zöldterületnek, valamint a Szabályozási Terven útként jelölt területnek térítésmentesen kell önkormányzati tulajdonba kerülnie. A belterületbe vonással kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a kérelmezőket terheli.

A Képviselő-testület köszönettel elfogadja a tulajdonosok felajánlását, mely szerint térítésmentesen Balatonfüred Város Önkormányzata tulajdonába kerülnek az alábbi megnevezésű ingatlanok:

- belterületbe vonás után kialakuló 3938/19 hrsz-ú „kivett, helyi közút és a 3938/21 hrsz-ú „kivett, helyi közút”
- a 021/12 hrsz-ú „Rét 5” mindösszesen 2993 m² nagyságú ingatlanból 82/409-ed tulajdoni hányad, amely természetben 594 m² nagyságú területnek felel meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadásra kerülő ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodásokat - a változási vázrajzok földhivatali záradékolását követően - aláírja.

Az Önkormányzat az ingatlanok átvételével kapcsolatban semmilyen költséget nem vállal át. A Képviselő-testület a közutak kialakítására és az ingatlanok közművesítésére nem vállal kötelezettséget, és ezt a megállapodásban is rögzíteni kell.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megállapodások aláírását követően kérje a Földhivaltól a mezőgazdasági terület végleges más célú hasznosításának engedélyezését, valamint a belterületbe vonásnak az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetését.

Határidő:

- a megállapodások aláírására a Földhivatal által záradékolat vázrajzok benyújtását követően: azonnal
- a földhivatal megkeresésére: a megállapodások aláírását követő 30 napon belül

Felelős: dr. Bóka István polgármester

Dr. Bóka István: Az előterjesztés szerinti rendelet *módosítást* teszi fel szavazásra.

Szavazás a minősített többség szabályai szerint:

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta, és megalkotta az alábbi rendeletet:

**BALATONFÜRED VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2016.(VII.28.) önkormányzati rendelete
AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL
szóló 17/2012. (III.5.) önkormányzati rendelet módosításáról
(E rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

05. A Balatonfüred, Arácsi út 101, 103 szám (2535/1, 2538/3, 2539/1, 2540, 2545/1) alatti ingatlanok telekalakítása

Dr. Bóka István: Az 1/217-197/2016. számú előterjesztést a képviselők írásban megkapták, a 17. oldalon található.

Kérdezi az előkészítőt (Takácsné Szigetvári Anett), hogy van-e kiegészítése?

Takácsné Szigetvári Anett: Köszöni, nincs kiegészítése.

Dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság Elnökét, **Schindele Györgyöt és a**
- Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság Elnökét, **Pálffy Károlynét,**

hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Bizottsági vélemények:

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottsága a Balatonfüred, Arácsi út 101, 103 szám (2535/1, 2538/3, 2539/1, 2540 2545/1) alatti ingatlanok telekalakítása témájú előterjesztés határozati javaslatát, valamint az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítását jogi szempontból megfelelőnek találta.
- Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a Balatonfüred Arácsi út 101, 103 szám alatti ingatlanok telekalakítása című előterjesztés határozati javaslat, valamint a rendelet módosítás elfogadását támogatta.

Dr. Bóka István: Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY:

Schindele György: A Balassi Bálint utcára rávinni a megnövekedett forgalmat nem túl szerencsés. Keskeny kis utca nem bírná a megnövekedett forgalmat.

Dr. Bóka István: Alapvetően egyetért elnök úrral. Területet kellene szerezni a kibővítéshez. Előbb-utóbb megoldandó feladat, a Szabályozási Tervben szerepel is a bővítés. Nyitott a megoldásra közműhálózattal, légkábelrel. Biztosítani kell részeket arra, hogy ott meg lehessen állni. Ez sok költséggel fog járni, de meg kell idővel oldani. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a

222/2016. (VII.21.) határozatot:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéshez mellékelte 029-21/2016 munkaszámú - a Balatonfüredi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya által 8/846/2016 számon záradékolt változási vázrajz szerinti telekalakítással egyetért, azt jóváhagyja.

A telekalakítás során az alábbi ingatlanok alakulnak ki:

Változás előtt: Változás után:

2535/1	Lh,ud, ép	1261 m ²	2540/1	Lh,ud, ép	1027 m ²
2538/3	Beépítetlen ter.	1615 m ²	2540/2	Beépítetlen ter.	715 m ²
2539/1	Lh., ud	2223 m ²	2540/3	Beépítetlen ter.	1001 m ²
2540	Beépítetlen ter.	1241 m ²	2540/4	Beépítetlen ter.	882 m ²
2545/1	Beépítetlen ter.	820 m ²	2540/5	Kiv. helyi közút	1514 m²
			2540/6	Lh, ud	2021 m ²
Összesen:		7160 m²			7160 m²

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Az ingatlanok vételárának fedezetét a fejlesztési kiadások telek, épület vásárlás, pályázatokhoz sorról átcsoportosítással biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

Dr. Bóka István: Az előterjesztés szerinti rendelet *módosítást* teszi fel szavazásra.

Szavazás a minősített többség szabályai szerint:

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta, és megalkotta az alábbi rendeletet:

**BALATONFÜRED VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2016.(VII.28.) önkormányzati rendelete
AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL
szóló 17/2012. (III.5.) önkormányzati rendelet módosításáról
(E rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

06. A Balatonfüred 056/31 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

Dr. Bóka István: Az 1/217-198/2016. számú előterjesztést a képviselők írásban megkapták, a 22. oldalon található.

Kérdezi az előkészítőt (Takácsné Szigetvári Anett), hogy van-e kiegészítése?

Takácsné Szigetvári Anett: Köszöni, nincs kiegészítése.

Dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság Elnökét, **Schindele Györgyöt és a**
 - Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottság Elnökét, **Pálffy Károlynét,**
- hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Bizottsági vélemények:

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottsága a Balatonfüred, 056/31 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról szóló témájú előterjesztés 2 db határozati javaslatát, valamint az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet módosítását jogi szempontból megfelelőnek találta.
- Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Mezőgazdasági Bizottsága a Balatonfüred 056/31 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása című előterjesztés 2 darab határozati javaslat, valamint a rendelet módosítás elfogadását támogatta.

Dr. Bóka István: Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY:

Ujhelyiné Károlyi Krisztina: Gazdasági övezetben lévő területről van szó, amelyben tartani kellett volna az övezetet. Ismét lakóövezet létesül, mint a városban mostanában sok helyen. Véleménye szerint át kellene gondolni Balatonfüred jövőképét. Szerinte élehetlenné válik lassan a város. Nem képes az infrastruktúra erre a mennyiségű emberre. Félő az, hogy sorra épülnek ezek a lakóövezetek. Kérdezi, hogy ezt engedhetik-e? Van-e erre valamilyen eszköz, amely alapján ezt kordában lehet tartani?

Dr. Bóka István: Elfogadja képviselő-asszony véleményét. Amikor a Szabályozási Terv elkészült, nagyon sok helyen engedélyt kaptak ezek az építkezések. A városban így szabályozott nagyon sok terület. Ezt a fejlesztési irányt célozta meg a város. El kell dönteni, hogy inkább az ipari területet támogatjuk, vagy a lakóövezeti részt. Ez a terület ipari területként 40%-os beépíthetőséget enged. Nem látja azt a fajta élehetlenség kialakulását amelyet képviselő asszony említ. A 90-es években több volt Balatonfüred lakosa. Szívesen leveszi a napirendet, amennyiben szeretnék még ezt átgondolni. A „Görög falu” problémája is hamarosan meg fog jelenni, amely szintén megoldandó feladat.

Ujhelyiné Károlyi Krisztina: Bizottsági ülésen hiányolták a látványterv bemutatását.

Dr. Kiszely Pál: Véleménye szerint is a fejlődés határait meg kellene szabni. Egyetértését fejezi ki képviselő asszonnyal.

Dr. Bóka István: Kéri, hogy nézzék meg a számadatokat. Véleménye szerint jóval nagyobb volt a terhelés a 90-es években. Nagyobb volt a tömegturizmus, amely ezeket a részeket

érintette. A Szabályozási Terv keretei kapcsán ezek meglévő területfelhasználási egységek. Óriási pénzekbe kerül ezek korlátozása. Sok helyen jön létre kisvárosi lakóövezet.

Pálffy Károlyné: Véleménye szerint olyan lakóövezet építését tervezik ezen a területen, amelyre nagy szükség lenne. Sok a megkeresés élhető, elérhető lakásokra. Ha ilyen tervek vannak, ezeket maximálisan támogatja. Ez a cég ismerete szerint ilyen építkezéseket folytat jellemzően.

Dr. Bóka István: Annak van esélye, hogy ezeken a részekben alacsonyabb legyen az ár. A 71-es út felett, a vasút feletti szabályozások nem új keletű dolgok. Ezek már korábban elfogadásra kerültek. Lehet korlátozni ezeket, amelyek viszont komoly pénzekbe kerülnek. A városnak közel sincs olyan forgalma, mint amilyen a 90-es években volt. Egyetért azzal, hogy vegyék le a napirendet, hozzon a kivitelező látványtervet, valamilyen rajzot. Konceptcionálisan azt kell eldönteni, hogy ezen a területen mit szeretne a város látni. Ipari területre lenne szükség vagy inkább szállás-férőhely, lakófunkció, amely viszonylag kicsi területet érint, de maximális értékkel bír. Kevés ilyen jelentkező van, több olyan jelentkező van, aki csarnok jellegű építményt szeretne megvalósítani. Nagyon sok adót, munkahelyet és költést biztosítanak ezek az emberek, akik a lakóparkokba élnek.

A napirendi pont levételét teszi fel szavazásra. Kérjünk beépítési részeket. Szabályozási tervileg, ha nem kell kártalanítást fizetni, azon épületekkel van alapvető gondja, akik a Szabályozási Tervvel nem összhangban, viszonylag kicsi területen építenek 4-6 egységes társasházat. A Szabályozási Tervet nézve lehetőség van erre. Alapvetően ezek társasházi működésével van gond. A társasházi rendszernél a terület rendbetétele mindig nehezebb. A testület családi ház tekintetében gondolkozik, de a Szabályozási Terv mást is lehetővé tesz. Meg kell nézni ezeket a területeket, erre kéri az illetékes kollégát.

Legyen egy beépítési javaslat és tárgyalja újra a bizottság a napirendet. Azt kell mérlegelni, hogy a testület tudja-e a piaci viszonylatokat befolyásolni.

A napirendi pont levételét teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal elfogadta a napirend levételét.

A napirend levételre került.

Pálffy Sándor megérkezett a terembe, képviselők száma 11 fő.

07. Sebastiano Grasso költő, a Pen Club olaszországi elnökének emlékfajta ültetése

Dr. Bóka István: Az 1/217-199/2016. számú előterjesztést a képviselők írásban megkapták, a 28. oldalon található.

Kérdezi az előkészítőt (Cserép László), hogy van-e kiegészítése?

Cserép László: Köszöni, nincs kiegészítése.

Dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság Elnökét, **Schindele Györgyöt és a**

- Humán Erőforrás Bizottság Elnökét, **Molnár Juditot**, hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Bizottsági vélemények:

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottsága a Sebastiano Grasso költő, a Pen Club olaszországi elnökének emlékfa ültetéséről szóló előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot jogi szempontból megfelelőnek találta.
- Humán Erőforrás Bizottsága „Sebastiano Grasso költő, a Pen Club olaszországi elnökének emlékfa ültetése” című előterjesztés határozati javaslatának elfogadását támogatta.

Dr. Bóka István: Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY: Nem hangzott el.

Dr. Bóka István: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta a

223/2016. (VII.21.) határozatot:

Balatonfüred Város Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Sebastiano Grasso költő, a Pen Club olaszországi elnöke a 2016. szeptember 2-3-ig rendezendő Salvatore Quasimodo Költőverseny és Nemzetközi Költőtálalkozó alkalmával emlékfát ültessen a Tagore sétány mellett lévő „olasz ligetben”. A faültetés költségeit szakfeladatról biztosítja.

Határidő: 2016. szeptember 3.

Felelős: Dr. Bóka István polgármester

08. Balatonfüredi Kulturális Nonprofit Kft. TOP CLLD pályázathoz kapcsolódó kifizetések miatti támogatás

Dr. Bóka István: Az 1/217-204/2016. számú előterjesztést a képviselők írásban megkapták, a 29. oldalon található.

Kérdezi az előkészítőt (Cserép László), hogy van-e kiegészítése?

Cserép László: Köszöni, nincs kiegészítése.

Dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság Elnökét, **Schindele Györgyöt**, a
- Pénzügyi Bizottság Elnökét, **Pethőné Schulcz Ágnes** és a
- Humán Erőforrás Bizottság Elnökét, **Molnár Juditot**, hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Bizottsági vélemények:

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottsága a Balatonfüredi Kulturális Nonprofit Kft. TOP CLLD pályázathoz kapcsolódó kifizetések miatti támogatás témájú előterjesztés határozati javaslatát jogi szempontból megfelelőnek találta.
- Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a Balatonfüred Kulturális Nonprofit Kft. támogatásának megemlése a TOP CLLD pályázattal kapcsolatos kifizetések kapcsán című előterjesztés határozati javaslatának elfogadását támogatta.
- Humán Erőforrás Bizottsága „Balatonfüredi Kulturális Nonprofit Kft. TOP CLLD pályázathoz kapcsolódó kifizetések miatti támogatás” című előterjesztés határozati javaslatának elfogadását támogatta.

Dr. Bóka István: Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY:

Dr. Kiszely Pál: A bizottság kéri, hogy kicsit többet tudjon meg arról, hogy az előkészítés költségei mennyibe kerülnek, illetve miért kerül 6 millió forintba, mert kicsit soknak tűnik.

Dr. Bóka István: A pályázati költségek a pályázat elnyerésénél megtérülnek. A TOP CLLD egy speciális pályázat, amely kultúra alapú közösség vezérelt, amely szintén elszámolható költség. 1millió forint a pályázat benyújtási rész, amelyben ezt kérték, és van egy nettó 5millió forintos rész, amelyet 6millió forintról alkudtak le. Ez a stratégiai oldal készítésének a költsége, amely 70 oldalas stratégia. 3-4 fórumot kell tartani, ledokumentálni, kvázi két fordulós pályázat lesz, amit szintén kézben kell tartani. Kérte, hogy munkaórába mutassák ki a pályázatírók ennek az elkészítését. Ilyen stratégia elkészítése 6millió forintnál kezdődik, de jellemzően inkább magasabb költséggel bír. Sajnos ezt házon belül nem tudjuk megcsinálni, erre alkalmas céggel kell szerződni. Le lehet állítani, de ez egy nagyon nagy munka. Nem egy önkormányzati pályázat. Azt szeretné, ha önkormányzati célú dolgok valósulnának meg: könyvtárfelújítás, helytörténeti múzeum, Békési ház felújítása... Az összköltség 500millió forint. Megvan az a metódus, amely alapján ez készül. Bonyolult rendszerrel bír. Ez után majd a város részéről bárki pályázhat, aki a pályázati kiírásnak megfelel. Az egész összegnek ez a költség csak az 1%-a. Az Önkormányzat szeretett volna a munkaszervezet lenni, de a pályázatíró azt tanácsolta, hogy a FüredKult Kft. legyen a munkaszervezet. Ezt abszolút dokumentálni kell. Általában a pályázatokhoz képest sokkal több elszámolható költsége van. Közmegegyezés volt, hogy a könyvtárat, a helytörténeti múzeumot és a Békési házat újítsuk fel. Több fórumot tartottak ezzel kapcsolatban már. Azok a civil szervezetek fognak várhatóan jelentkezni majd a pályázatra, ahol fontos a közösség és a közösségi értékek megtartása. Sok ismertetés volt már a TOP CLLD pályázattal kapcsolatban. Közösségi infrastruktúra nélkül nagyon nehéz közösségeket építeni. Nagyobb településeken meg vannak ezek a helyiségek. Ott inkább a közösség a probléma. Kisebb területeken pedig pont meg vannak a közösségek, ott az infrastruktúra szükséges. Balatonfüred városa a pályázatát, annak három oldala a civil, a vállalkozói és az önkormányzati oldal ezt a bizonyos stratégiát elfogadja, amellyel kapcsolatban több alkalommal történt egyeztetés eredményeként fog majd remélhetőleg megszületni. Kvázi ezen a stratégián múlik, hogy támogathatónak tartják a pályázatunkat vagy nem. Ha támogatható a pályázatunk, akkor maximum 500millióra pályáztunk, azon túlmenően, ha véletlenül valamilyen forrásmaradvány van, kicsivel szélesebb kört megjelöltek az 500millió forint felett, mert van igény erre is. Tehát ennek a lényeg ez a stratégia. De kéri, hogy ez legyen kimutatva a pénzügyi bizottság részére, és a vállalkozó is adja meg azokat az ajánlatait, amelyeket a másik 12 önkormányzatnak is

megadott. Ez is alkuként született ár. A döntés most arról szól, hogy a FüredKult Kft. legyen a munkaszervezet és a FüredKult Kft. bonyolítsa le a pályázatot.

Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta az alábbi

224/2016. (VII.21.) határozatot:

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüred Kulturális Nonprofit Kft. működési támogatását 6 millió forinttal megemeli az általános tartalék terhére a TOP CLLD pályázattal kapcsolatban felmerülő kifizetések megelőlegezése érdekében. Felhatalmazza a Polgármestert támogatási szerződés aláírására.

Felelős: dr. Bóka István polgármester

Határidő: azonnal

09. Tájékoztatás a HunGarian Baja terep-rally Világkupa futam mezőnyének városunkon való áthaladásáról

Dr. Bóka István: Az 1/217-210/2016. számú előterjesztést a képviselők megkapták, az ülés előtt kiosztásra került. Azért tartja fontosnak ezt a tájékoztatást, mert egy korábbi megkeresés kapcsán a testület azt a döntést hozta, hogy ezen az időszakban az a rendezvény nem tud megvalósulni. Most az a kérés érkezett egy helyi köztisztviselőtől álló vállalkozó megtámogatásával, hogy a KRESZ szabályainak figyelembe vételével, had vonuljanak át a városon, ezért azt gondolja, hogy tájékoztatásként mégis idehozta a Képviselő-testület elé. Nem lesz lezárás, nem lesz rendezvény, csak átvonulási lehetőséget kértek a szervezők.

Kérdezi az előkészítőt (Cserép László), hogy van-e kiegészítése?

Cserép László: Köszöni, nincs kiegészítése.

Dr. Bóka István: Felkéri a

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottság Elnökét, **Schindele Györgyöt és a**
 - Humán Erőforrás Bizottság Elnökét, **Molnár Juditot,**
- hogy ismertessék a bizottságok állásfoglalásait.

Bizottsági vélemények:

- Jogi, Közrendvédelmi és Ellenőrző Bizottsága a HunGarian Baja terep-rally Világkupa futam mezőnyének városunkon való áthaladásáról szóló tájékoztatást jogi szempontból megfelelőnek találta
- Humán Erőforrás Bizottsága „Tájékoztatás a HunGarian Baja terep-rally Világkupa futam mezőnyének városunkon való áthaladásáról” című előterjesztést elfogadta.

Dr. Bóka István: Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY: Nem hangzott el.

A tájékoztatóról szavazni nem kell.

10. Vis maior pályázat benyújtása viharkarra

Dr. Bóka István: Az 1/217-213/2016. számú előterjesztést a képviselők írásban megkapták, az ülés előtt kiosztásra került. Szóbeli tájékoztatás. Szeretné elmondani, hogy zárt ülés keretében még folytatása lesz ennek a napirendnek. Nagyon sok kárt szenvedtek épületek, kertek, területek. A biztosítóhoz bejelentés történt, amelyet remélhetőleg megfelelően fog kezelni. Érkeznek a magán megkeresések. Még nincs rá koncepció, hogyan lehet ezt kezelni. Várni kell 2-3 hetet a bejelentések érkezésével. Valamilyen döntést kell majd hozni. Akkor tudnak döntést hozni, hogy ezekben a magánviszonyokba be tudnak-e avatkozni, ha megérkeztek a kérelmek. Ezek többnyire egyedi esetek, de lehet, hogy ez nem lesz egyedi probléma. Meg kell várni ezt az időszakot, hogy utána tudjanak tájékoztatást adni a Képviselő-testület felé. A szőlőterületek nagy része érintett, a 100 ha nagyon nagy részén 100%-os a káresemény. Ebből következik, hogy ezekről a területekről 2017-ben nem lesz bor. A kárenyhítési alapokra benyújtott pénzek csak a szőlőben keletkezett károkat kezelik. Lehet vásárolni szőlőt, de a környéken, Csopakon, Balatonszőlősen hasonló káresemények történtek. Valamilyen módon megoldást kell találniuk. Ha van egy rossz év az a gazdák szerint kibírható, de az elmúlt 3 éven belül 2 év nagyon rossz volt. Előzetesen ígérte, hogy a Képviselő-testület a balatonfüredi szőlőket illetően, aki borászattal is foglalkozik, ott az önkormányzatnak valamilyen területalapra történő támogatást kell adni. Kapott egy kimutatást, ez ügyben majd egy előterjesztés kerül a testület elé. Most a vis majort bejelentették, a biztosítóknak a középületekben esett károkat bejelentették. A magánszemélyek tekintetében várják a biztosítással nem rendelkezők kárigényét, hogy bármilyen előterjesztést tudjanak tenni. A szőlőkkel valamit kell kezdeni, amelyek mögött borászat áll.

Kérdezi az előkészítőt (Kosler Zoltán), hogy van-e kiegészítése?

Kosler Zoltán: Köszöni, nincs kiegészítése.

A bizottságok nem tárgyalták.

Dr. Bóka István: Kérdezi, kinek van kérdése, véleménye, észrevétele?

KÉRDÉS, VÉLEMÉNY: Nem hangzott el.

Dr. Bóka István: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Szavazás:

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal elfogadta az alábbi

225/2016. (VII.21.) határozatot:

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **vis maior támogatás** címen pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: Viharkár (szélvihar, jégeső, rövid idő alatt lehulló rendkívüli mennyiségű csapadék) Balatonfüred város közigazgatási területén. A viharkár a zöld

növényzetet a város egész területén érintette (fák kidőlése, ágak leszakadása, levélzet nagy mértékű pusztulása, egynyári és lágyszárú növények egy részének pusztulása), a meredek területekről sok hordalékot rakott le a Péterhegyi utcában 3539 hrsz., Arácsi utcában 2505/2 hrsz., Laki dűlő utca végén 1427 hrsz., Szöllősi utcában 1731 hrsz.

Közutakban és tartozékaiban okozott károkat:

Jalsovics lépcső 369 hrsz., Kisfaludy u. 372/1 hrsz., Gyógy tér 376/2 hrsz., Csokonai u. 149 hrsz., Blaha u. 361 hrsz., Jókai u. 132 hrsz., Pincemester u. 6065 hrsz., Péterhegyi u. 3539 hrsz., murvás közút 4113/1 hrsz.

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2016. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	2 100 000Ft	30,0
Biztosító kártérítése	- Ft	
Egyéb forrás	- Ft	
Vis maior támogatási igény	4 900 000 Ft	70,0
Források összesen	7 000 000 Ft	100,0

A védekezés összköltsége 2.000.000 Ft, a károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 5.000.000 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja / részben tudja (megfelelő rész aláhúzendő) biztosítani.

A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban az Önkormányzat biztosítással rendelkezik / nem rendelkezik* (a megfelelő rész aláhúzendő)
- Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt / nem igényelt (a megfelelő rész aláhúzendő).
- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- A testület a saját forrás összegét az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 8/2016. (II.26.) önkormányzati rendeletében a városüzemeltetés sor terhére biztosítja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bóka István polgármester

Felelős: dr. Bóka István polgármester

BEJELENTÉSEK, INTERPELLÁCIÓK:

Hári Lenke: Elmaradt kérést tolmácsol a testület elé. Az Eötvös iskola igazgató asszonya kérte, hogy köszönje meg a Passaui tábor támogatását.

Anna-bál utáni rendezvényre hívja meg a Tisztel Testületet, illetve minden érdeklődőt: július 24-én az Arácsért Alapítvány szervezésében lesz egy zenés délután a Koloska csárda mögötti területen. Aki teheti sétáljon ki oda és vegyen részt a rendezvényen.

Illés Hajnalka: Viharkárokkal kapcsolatban azt a felvilágosítást kapta, hogy a PROBIO feldolgozó telepére a viharok miatti többlet zöldhulladék kiszállítására van lehetőség, ez meddig tehető meg?

Dr. Kiszely Pál: Készülőben van egy előterjesztés, mely a „Felkészülés a klímaváltozásra” címet viseli. Készíteni kell egy akció-tervet, amellyel egy hasonló eseményre esetleg fel lehet készülni. A terv mellé forrást is kér, hogy a jövőben csökkenteni tudják a felmerülő károkat.

Molnár Judit: Rendszeresen olvassa a város honlapján lévő agorát. Nem ért egyet azzal, aki azt mondja, hogy viharok mindig is lesznek és ezt nem kell másként kezelni. Sajnos az ő körzetében is hatalmas károk keletkeztek. Köszönetet mond a Tűzoltóságnak, a PROBIO dolgozóinak a káreltakarításban! Sok megkeresést kapott magánszemélyektől. A biztosítók nem ítélik meg egységesen a károkat. Azt kérdezi, hogy az önkormányzat be tud-e avatkozni ezekbe a kártérítésekbe? Van amelyik biztosító fizet, van amelyik szerint ez csak esztétikai hiba.

Pálffy Sándor: Siske u. – Dózsa Gy. u. kereszteződésében volt egy 1m*1m-es víznyelő rács, amely ki lett cserélve egy sokkal kisebbre, amely nem képes az ilyen mennyiségű vizet elnyelni.

Ujhelyiné Károlyi Krisztina: Csatlakozva a viharokhoz elmondja, hogy mindenféle zsákokban elhelyezve tették ki a hulladékot, törmeléket, amelyet sok helyen ott hagyott a PROBIO. Azokat, amelyek nem PROBIO-os zsákokban helyeztek el kéri, hogy kivételesen szállítsák el, mert nem mindenki tudja maga kivinni a hulladéktelepre. Sok a zöldhulladék minden felé.

A Balaton Sound kapcsán elmondja, hogy ismét az a probléma, mint minden évben, hogy nagyon hangos a rendezvény. Van-e arra valami lehetőség, hogy az É-i parti települések valamilyen hatást gyakoroljanak erre a rendezvényre? Van-e lehetőség arra, hogy valamilyen hangszigetelést helyezzenek el.

Pálffy Károlyné: A lakótelepen lévő szelektív hulladékgyűjtők kapcsán köszönetet mond a PROBIO-nak. Sajnos folyamatosan hordják a szemetet ide, minden honnan az emberek. Valószínűleg szükség lenne ismét a hulladékudvarra, amely már korábban létezett. Kéri a későbbiekben a költségvetésnél térjenek vissza a hulladékudvar finanszírozási, megoldási lehetőségére.

Schindele György: A zöldhulladék elszállításában kéri a PROBIO segítségét.

A Tamási Áron u. – Ferencsik János utca torkolatával szemben lévő építkezés után érdeklődik. Ady E. – Perczel Mór utca sarkán lévő építkezés kapcsán kérdezi, hogy az ott tervezett társasháznál meg lesz-e a kellő zöldterület?

VÁLASZOK:

Kosler Zoltán: A Vázsonyi út felújítása kapcsán a Magyar Közút Kht. cserélte ki a víznyelőrácsokat. Utána néznek.

PROBIO felé tolmácsolni fogják a kéréseket. A PROBIO nevében is kéri a lakosság türelmét, mert rendkívül nagy mennyiségű hulladék van a területeken még.

Dr. Bóka István: Kérdezi dr. Tárnoki Richárdot, hogy kíván-e az építéshatósági felvetésre reagálni. (Schindele György kérdése).

Dr. Tárnoki Richárd: Elmondja, hogy mindkét eset ismert az építési hatóság előtt. Mindkét eset minden rendeletnek és előírásnak megfelel, mind településképi, mind építési engedéllyel bír. Ami a szabályozásba belefér, ami a Képviselő-testület által meghatározott, azt nekik kötelességük engedélyezni, az építési hatóságnak nincs szubjektív vizsgálati joga, hogy egy épület nagy vagy kicsi. A szabályozási paramétereknek megfelel, a településképi hozzájárulást megkapta, akkor ki kell adni az engedélyt. Mindkét építkezés esetében megfelel minden az előírásoknak az.

Dr. Bóka István: Ezekben a részeken nagyon régi a szabályozási tervi előírás. Most jött meg az a befektető, aki ezt megtudja valósítani. Lehetett volna gondolkodni, hogy szabályozási tervileg ezt leértékeljék, de azért mindig fizetni kell. Ezekben a területeken a hatályos szabályozási előírások teszik ezt lehetővé. Ez több havi egyeztetést előz meg. A hatályos előírásokat, szabályozásokat nem lehet felülbírálni. Nem egyedi részek, ezek övezeti szabályokat tartalmaznak. Településképi szempontból hónapokon keresztül zajlottak az egyeztetések.

Vezérigazgató urat (Somogyi László) kérdezi, hogy a zöldhulladék szállításában tudnak-e segíteni? (Elmondja, hogy igen.)

Dr. Kiszely Pál klímaváltozással kapcsolatos előterjesztését várja, bár nem tudja ebben az esetben hogyan lehetett volna felkészülni a vízszintesen eső jégre, a hatalmas szélre, a hirtelen lezúduló hatalmas mennyiségű csapadéokra. Már többször elmondta, hogy minél több felület leburkolása készül el, annál inkább levezeti a lehulló csapadékot.

Örömteli, hogy viszonylag hamar helyreállt a rend, valamint a strandokon viszonylag kevés kár keletkezett. A szakértők azt mondják, hogy a vihar méretéhez képest a zöldterületeken így megúsztuk a vihart, pedig nagyon nagy a kár. Véleménye szerint jól vizsgázott a Kormányhivatal, a Katasztrófavédelmi Hivatal, a Járási Hivatal. Az egységeiket idevezényelték. 160 bejelentés érkezett, amely azonnali beavatkozást jelentett. Biztos nem volt mindenki elégedett, de a környék tűzoltói itt dolgoztak a városban és a környéken.

Szívesen egyeztet a biztosítókkal a magánkárok tekintetében, de az köztudott, hogy amíg a biztosítási díjakat kell fizetni addig semmi gond, majd mikor bekövetkezik a káresemény, akkor már nem biztos, hogy elismerik azokat a károkat, amelyeket el kell ismerni. Kéri, hogy keressék még az emberek az ilyen tapasztalati problémáikkal. Szeretné látni, hogy ez mekkora kört érint és milyen segítség jöhet szóba. Bátran ajánlja emellett, hogy ügyvédi segítséget is vegyenek igénybe. Ha konkrét panasz van a biztosítók eljárására, akkor kéri, hogy jelezzék, hogy tudja, hogy ez egyedi vagy általános probléma.

Schindele György: A szigetelt házak É-i oldala úgy néz ki, mintha háborús övezetben lenne. Információi szerint ezekre nem fizet a biztosító, hivatkozva arra, hogy ez esztétikai kár, pedig ott már az épület a jövőben be fog ázni.

Dr. Bóka István: Valószínűleg senki nem biztosítási szakjogász, aki megköti ezeket a biztosításokat. Kéri, hogy jöjjenek be az információk és nézzék meg, hogy mit tudnak ezzel kapcsolatban tenni. Kéri, hogy ezzel kapcsolatban bátran keressék meg.

A Sound kapcsán elmondja, hogy mikor ez az esemény megjelent, már akkor erős tiltakozás volt részéről. Nem gondolja, hogy egy ilyen rendezvényt ide kell hozni a Balatonra. A

hangolást, a színpadbeállítást mindig kérik, hogy a lehető legkisebb zavarással történjen. Más a tolerancia küszöb az embereknél. Megpróbálják ezt felvetni a többi polgármesterrel, de nagyon kevés jogi eszköz van, hogy egy más településen megrendezendő eseménnyel kapcsolatban hatékonyan fel tudjanak lépni. Kérdezett embereket ezzel kapcsolatban, van aki azt mondja elviselhető, van aki szerint nem annyira zavaró. Az emberek a Balaton partjára azért jönnek, hogy szórakozzanak, illetve pihenjenek is. Van egy tolerancia szint, amelynél ezt el lehet viselni, de ez a rendezvény nem feltétlen az. Arra bíztat mindenkit, hogy a maga módján továbbítsa a felháborodását. Olyan hatalmassá vált viszont a rendezvény, hogy nehéz tenni ellene. Mindenki a maga módján, a megfelelő helyeken tegye meg jelzését. A hanghatás jobb, mint az első évben volt. Elfogadja, hogy az egész napos készenlét komoly problémákat okoz.

A nyílt ülést 14,42 órakor bezárta. A képviselők szünet után zárt ülésen folytatták munkájukat.

K.m.f.



Dr. Bóka István
polgármester



Dr. Tárnoki Richárd
jegyző

