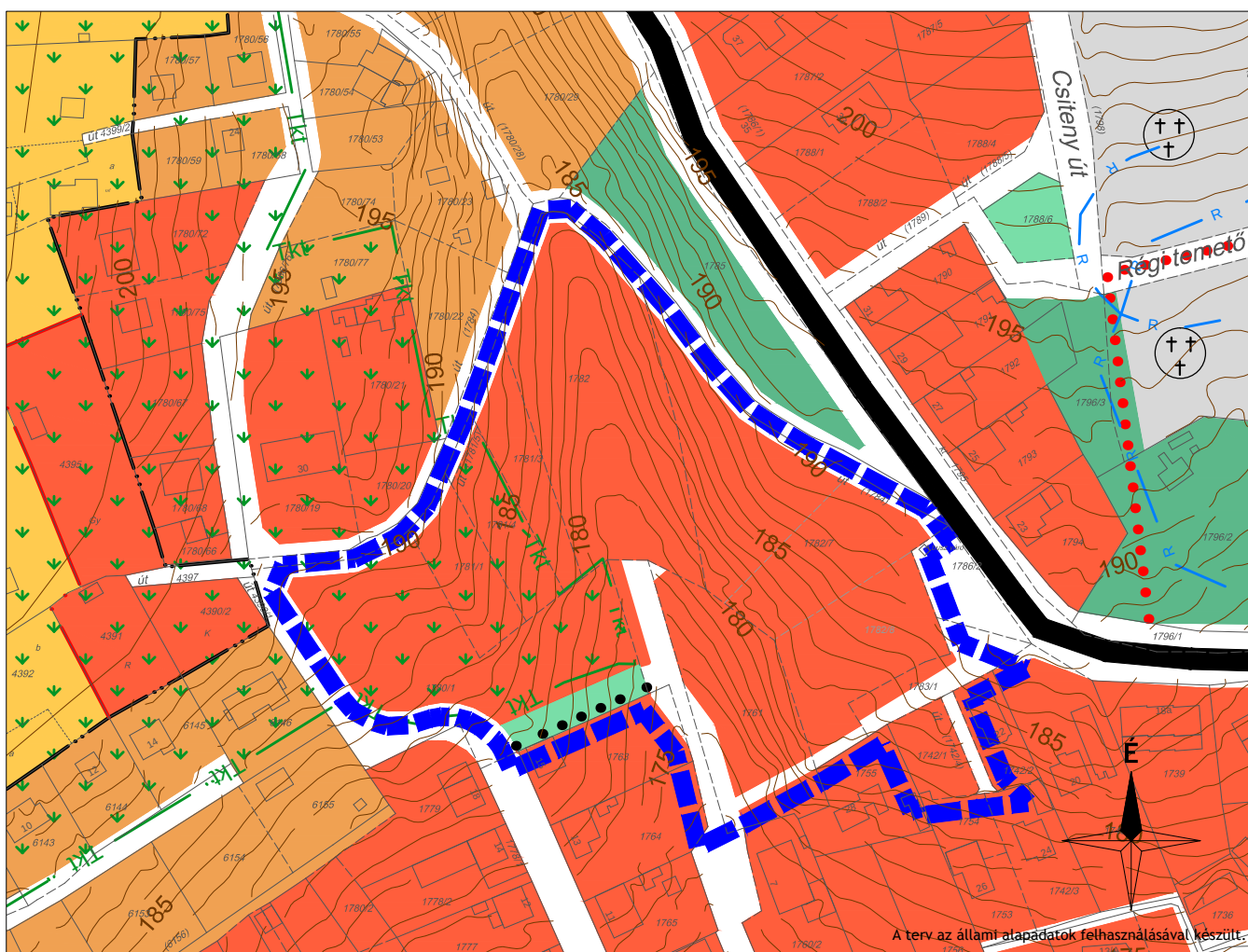




A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

JELMAGYARÁZAT

- Módosítás területi hatálya
- Belterület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

- Kertvárosias lakóterület
- Hétvégi házas üdülőterület
- Különleges terület - temető területe

Beépítésre nem szánt területek

- Kertes mezőgazdasági terület
- Zöldterület - közpark
- Zöldterület - közpark

ÖRÖKSÉGVÉDELME

- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

- Táj- településképvédelmi terület határa

KÖZLEKEDÉS

- Országos mellékút
- Sétány/ fontosabb gyalogos irány

INTÉZMÉNYEK

- Temető

1. melléklet

a Balatonfüred város teljes Településszerkezeti Tervét módosító .../2015. (...) számú határozathoz

A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek csak tájékoztató elemek.



VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.

2083 Solyvár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

Településtervezés

Ferik Tünde, vezető településrendező tervező
(TT/1É 13-1259)
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök

Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
(TK 01-5282)

Munkatárs

Csóka Györgyi Andrea, tájrendező és kertépítő mérnök
Korsós Renáta, okl. településmérnök

BALATONFÜRED

TELEPÜLÉSSZERKEZETI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA

VÁZSONYI ÚT BUSZFORDULÓ ALATTI TERÜLET

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

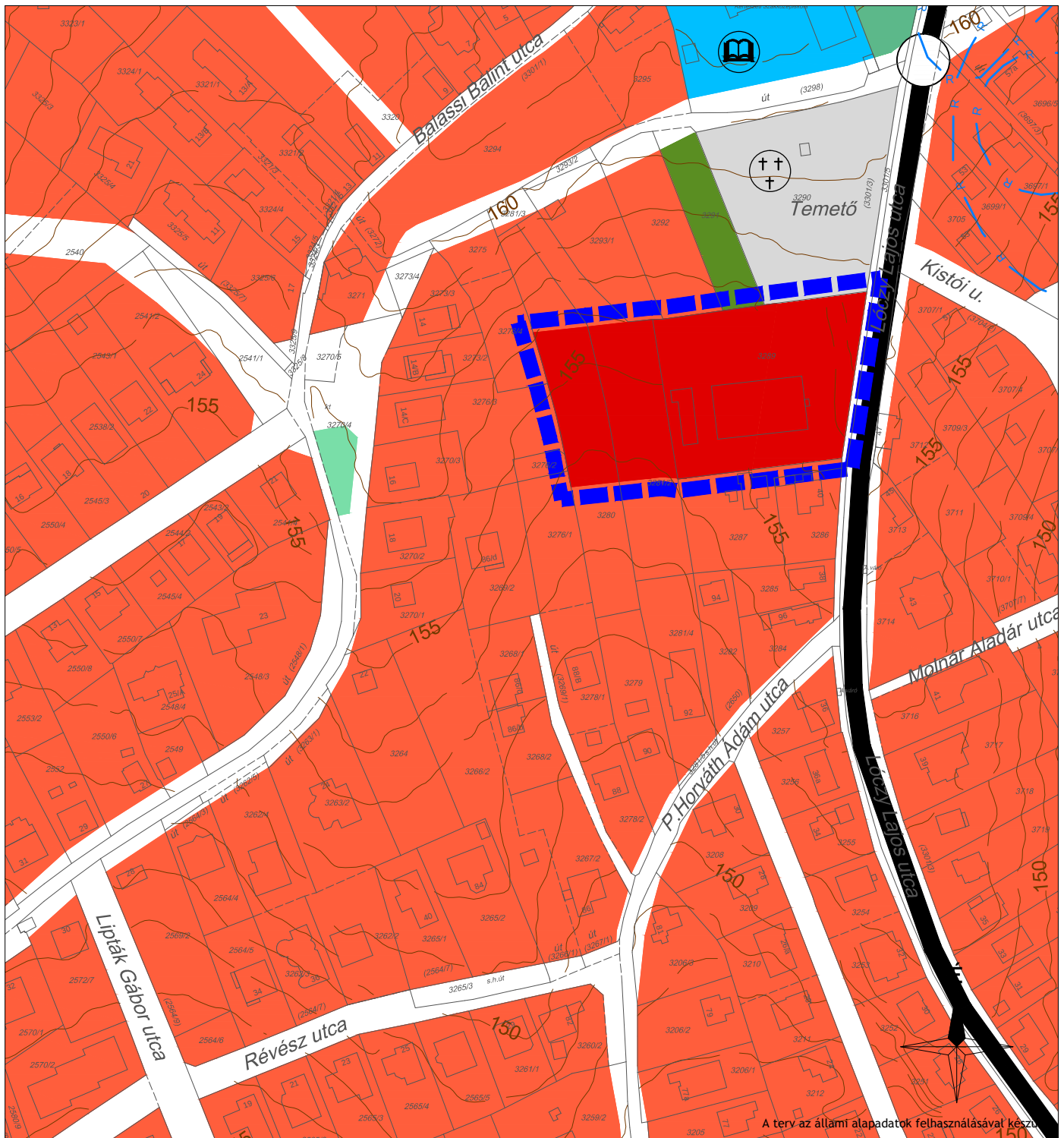
JÓVÁHAGYÁSRA ELŐKÉSZÍTETT DOKUMENTÁCIÓ

M = 1 : 2 000

2015 december

VZM 1282/15

Bfured_mod_foep_151211.dwg



JELMAGYARÁZAT

Módosítás területi hatálya

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

- Kertvárosias lakóterület
- Kisvárosias lakóterület
- Településközpont terület
- Intézményterület
- Különlleges terület - temető területe

Beépítésre nem szánt területek

- Zöldterület - közkert
- Zöldterület - közpark
- Erdőterület - védelmi

ÖRÖKSÉGVÉDELME

Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

KÖZLEKEDÉS

- Országos mellékút
- Szintbeni csomópont

INTÉZMÉNYEK

- Oktatási Intézmény
- Temető

2. melléklet
a Balatonfüred város teljes Településszerkezeti Tervét
módosító .../2015. (...) számú határozat

A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek csak tájékoztató elemek.



VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.

2083 Solyvár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

Településtervezés

Ferik Tünde, vezető településrendező tervező
(TT/1É 13-1259)
Kéthelyi Márton, okl. tájépítészmérnök

Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem

Kéthelyi Márton, okl. tájépítészmérnök
(TK 01-5282)

Munkatárs

Csoka Györgyi Andrea, tájrendező és kertépítő mérnök
Korsós Renáta, okl. településmérnök

BALATONFÜRED

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
LÓCZY LAJOS UTCAI, VOLT AUTÓSZERVÍZ ÁLLOMÁS

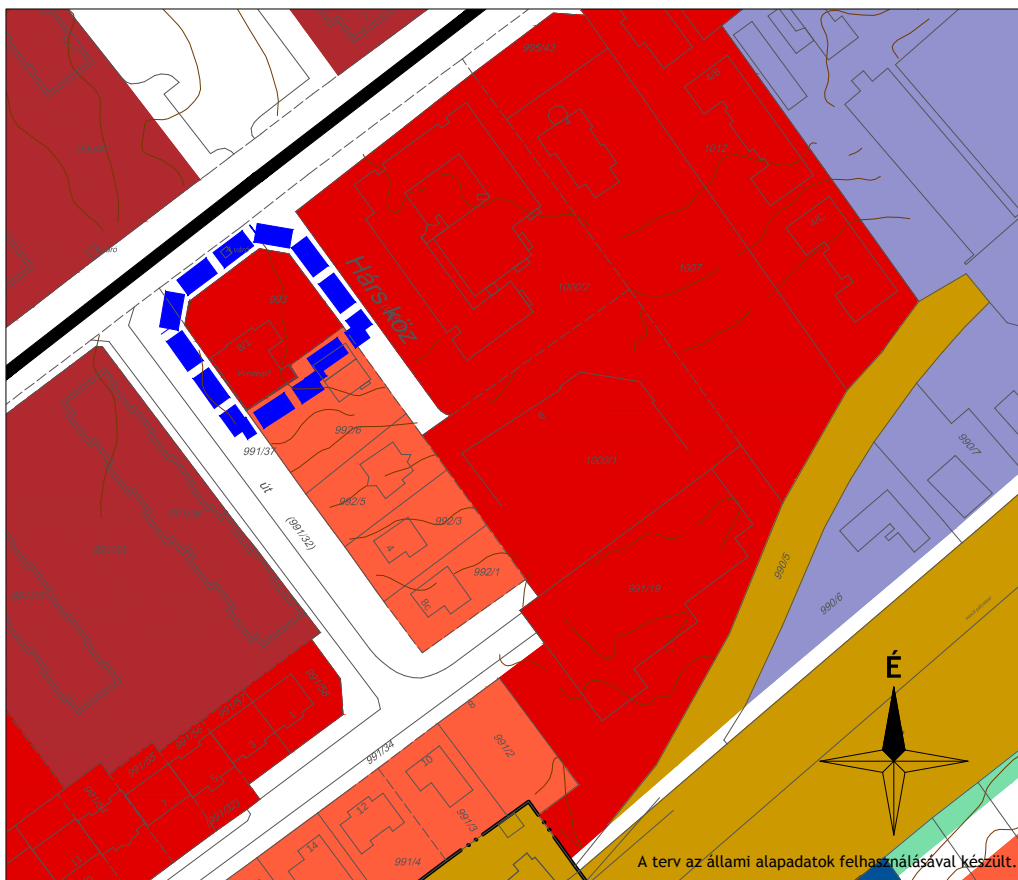
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA
JÓVÁHAGYÁSRA ELŐKÉSZÍTETT DOKUMENTÁCIÓ

M = 1 : 2 000

2015 december

VZM 1282/15

Bfured_mod_foep_151211.dwg



JELMAGYARÁZAT

- Módosítás területi hatálya
- Belterület határ

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Beépítésre szánt területek

- Nagyvárosias lakóterület
- Kisvárosias lakóterület
- Kertvárosias lakóterület
- Településközpont terület
- Kereskedelmi, szolgáltató terület

Beépítésre nem szánt területek

- Zöldterület - közkert
- Közlekedési terület - kötöttpályás

KÖZLEKEDÉS

- Helyi gyűjtőút

3. melléklet
a Balatonfüred város teljes Településszerkezeti Tervét
módosító .../2015. (...) számú határozathoz

A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek csak
tájékoztató elemek.



**VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és
Tervező Műhely Kft.**

2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

Településtervezés

Ferik Tünde, vezető településrendező tervező
(TT/1É 13-1259)
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök

Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
(TK 01-5282)

Munkatárs

Csóka Györgyi Andrea, tájrendező és kertépítő mérnök
Korsós Renáta, okl. településmérnök

BALATONFÜRED

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
KÖZTÁRSASÁG UTCAI MÓDOSÍTÁS
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA

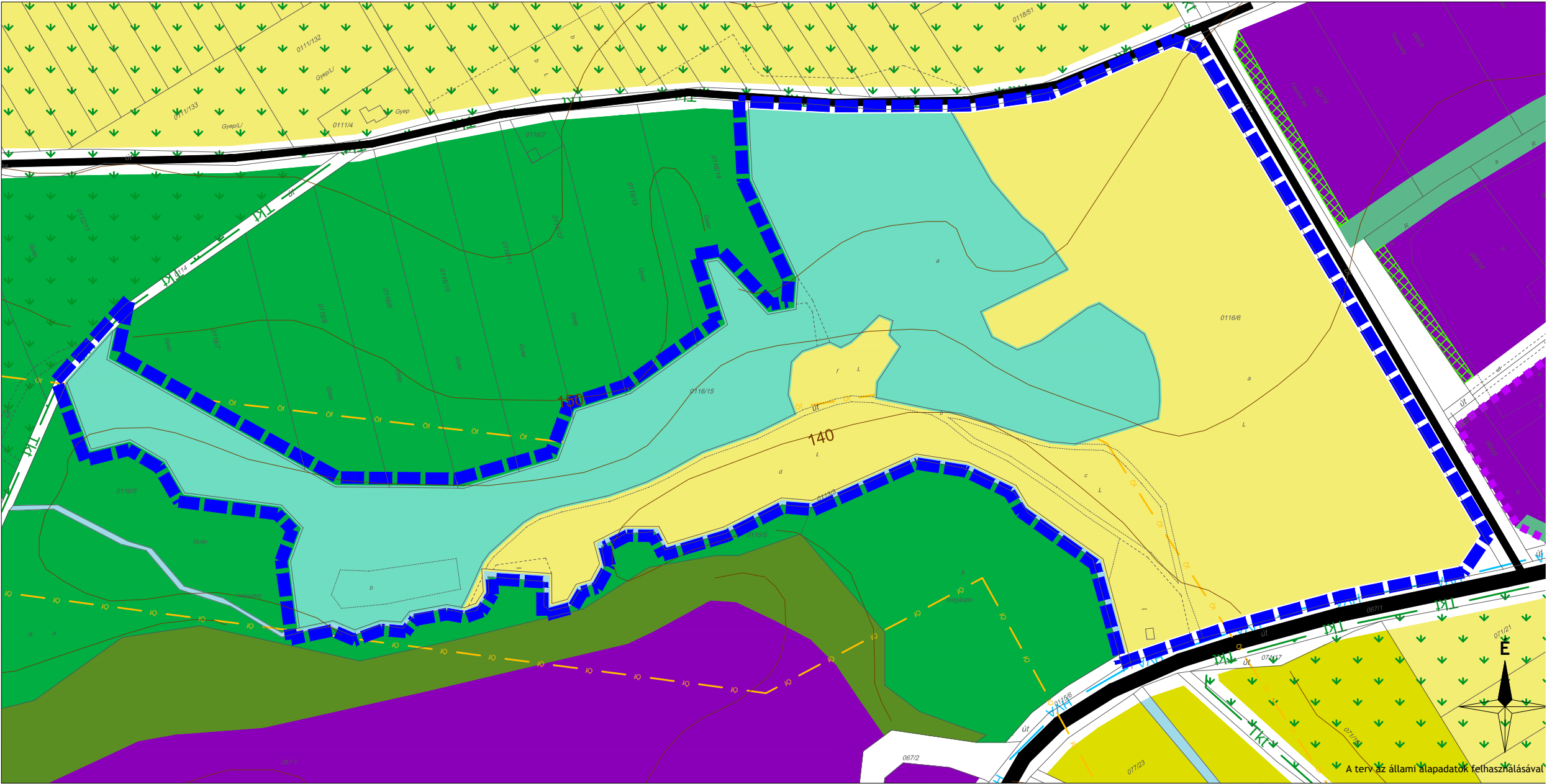
JÓVÁHAGYÁSRA ELŐKÉSZÍTETT DOKUMENTÁCIÓ

M = 1 : 2 000

2015 december

VZM 1282/15

Bfured_mod_foep_151211.dwg



JELMAGYARÁZAT

Módosítás területi hatálya

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK
Beépítésre szánt terület

Ipari terület

Beépítésre nem szánt területek

- Általános mezőgazdasági terület - szántó
- Általános mezőgazdasági terület - korlátozott
- Erdőterület - védelmi
- Erdősítésre javasolt erdőövezet
- Erdőterület - egészségügyi, turisztikai
- Vizgazdálkodási terület - vízfelszín
- Zöldterület - közpark

KÖRNYEZETVÉDELEM

Vízbázis hidrogeológiai "A" védőövezet határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- Táji településképvédelmi terület határa
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa

KÖZLEKEDÉS

- Helyi gyűjtőút
- Országos mellékút

EGYÉB TELEPÜLÉSSZERKEZETI ELEM

- Szerkezeti jelentőségű telken belüli zöldsáv

4. melléklet
a Balatonfüred város teljes Településszerkezeti Tervét
módosító .../2015. (...) számú határozathoz

A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek csak
tájékoztató elemek.



VÖLGYZUGOLY Területfejlesztési
Tervező Műhely Kft.
2083 Sölymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/

Településtervezés

Farik Tünde, vezető településrendező tervező
(TT/1É 13-1259)
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök

**Tájrendezés, zöldfelület
környezetvédelem**

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
(TK 01-5282)

Munkatárs

Csóka Györgyi Andrea, tájrendező és kertépítész
Korsós Renáta, okl. településmérnök

BALATONFÜRED

TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
ASZÓFŐI ÚT MENTI HORGÁSZTÓ KÖRNYEZETI

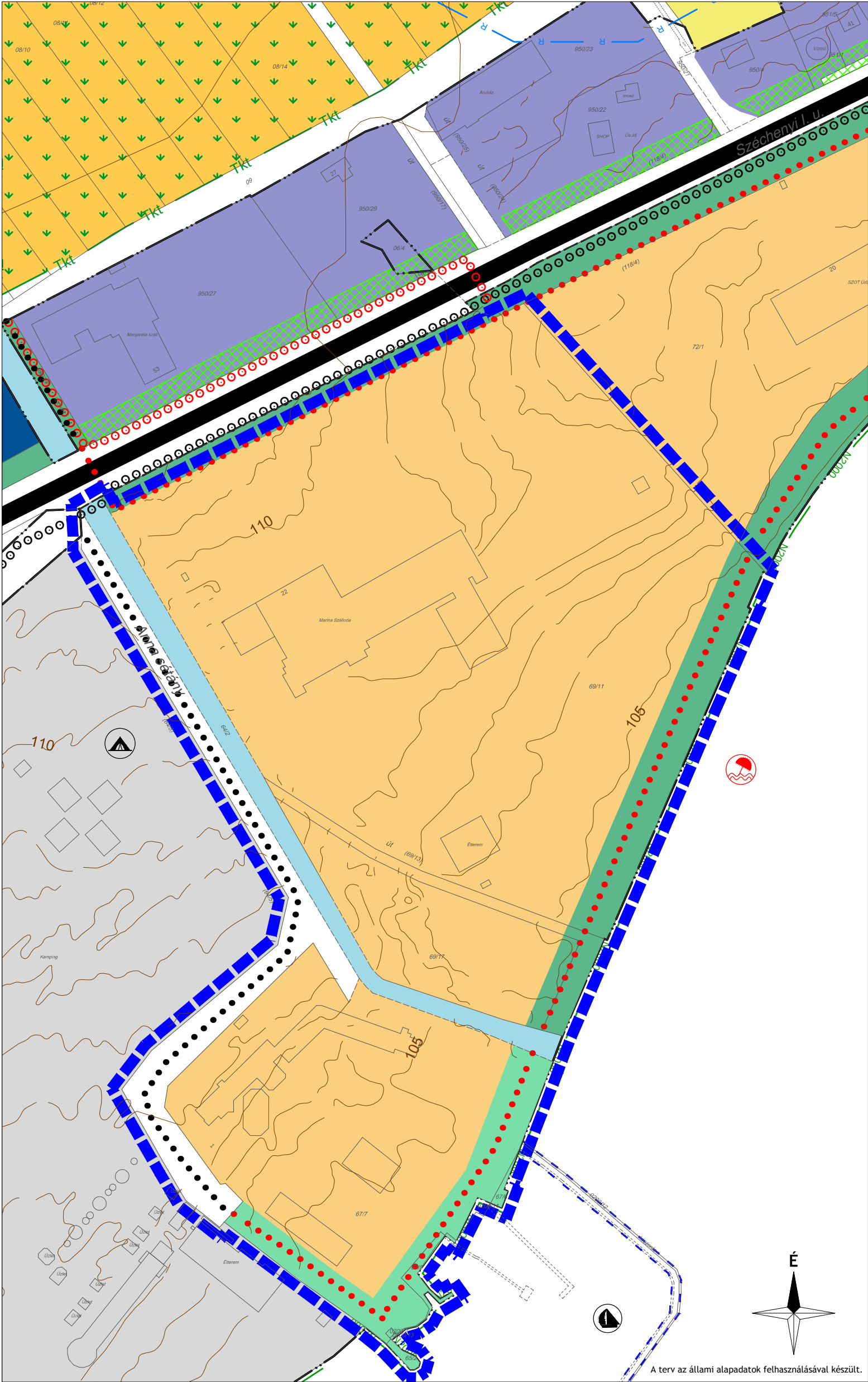
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS
JÓVÁHAGYÁSRA ELŐKÉSZÍTETT DOKUMENTÁCIÓ

M = 1 : 2 000

2015. december

VZM 1282/15

Bfured_mod_foep_11



JELMAGYARÁZAT
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

Módosítás területi hatálya

Beépítésre szánt területek

Településközpont terület

Kereskedelmi, szolgáltató terület

Üdülőkészítés terület

Kk

Különleges terület - vízparti kemping

Beépítésre nem szánt területek

MÉGLÉVŐ

Általános mezőgazdasági terület - szántó

TERVEZETT

Kertes mezőgazdasági terület

Zöldterület - közpark

Zöldterület - közkert

Vízgazdálkodási terület

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Tájvédelmi terület határa és területe

KÖZLEKEDÉS

MÉGLÉVŐ

Országos főút

TERVEZETT

Kerékpárút

Gyalogút

Vitorlázókikötő

EGYÉB TELEPÜLÉSSZERKEZETI ELEM

Szerkezeti jelentőségű telken belüli zóldsáv

RENDELTETÉSEK

Strand

Kemping

5. melléklet
a Balatonfüred város teljes Településszerkezeti Tervét
módosító .../2015. (...) számú határozathoz

A módosítás területi hatályán kívül eső rajzi elemek csak
tájékoztató elemek.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és
Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

Településtervezés

Tájérendezés, zöldfelület
környezetvédelem

Munkatárs

Ferik Tünde, vezető településrendező tervező
(TT/1É 13-1259)
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
(TK 01-5282)

Csóka Györgyi Andrea, tájrendező és kertépítő mérnök
Korsós Renáta, okl. településmérnök

BALATONFÜRED
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
PARTI SÉTÁNY MÓDOSÍTÁSA
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA
JÓVÁHAGYÁSRA ELŐKÉSZÍTETT DOKUMENTÁCIÓ
M = 1 : 2 000

2015 december

VZM 1282/15

Bfured_mod_foep_151211.dwg

