

K I V O N A T

Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 28- i képviselő-testületi nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

257/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján az **24-31.** sorszámú előterjesztések tárgyalására zárt ülést rendel el, mivel az előterjesztéssel érintett fél üzleti érdekét veszélyeztetné a döntés indokainak előzetes nyilvánosságra kerülése.

258/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

259/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Probio Zrt. 2023. január hóban esedékes támogatását 19.833.337 forintot átütemezi és a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

260/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a szociális ellátások, valamint a gyermekvédelmi gondoskodás helyi szabályozásáról szóló 9/2021. (VI.7.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. október 1. napjától a gyermekétkeztetés beszerzési árat és ebből a nyersanyagköltséget a Lóczy Lajos Gimnázium vonatkozásában az alábbi összegekkel elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

	A	B	C
	Étkezések száma intézmény típusonként	Beszerzési ár Ft/ellátási nap (bruttó)	Ebből: nyersanyag- költség Ft/ellátási nap (nettó)
1.	Gimnázium ebéd	867,-Ft	413,-Ft

Határidő: 2022. október 1.

Felelős: Dr. Bóka István polgármester

261/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A HÉSZ 15. sz. módosításának elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A tervdokumentáció munkarészét képező környezeti értékelést elfogadja, a tervezett módosítás környezeti vizsgálatának folyamatát lezárja.
2. A rendeletmódosításhoz adott, VE/05/1360-18/2022. számú állami főépítési szakmai záróvéleményt megismerte. Az abban tett javaslatokkal részben egyetértve az újonnan meghatározott Lke70 és Lke71 övezetekre övezeti kódot állapít meg.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a településtervezőket a döntésről tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bóka István polgármester

262/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A HÉSZ 15. sz. módosításának elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzat képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés a) pontja alapján Balatonfüred város Településszerkezeti Tervének módosítását jelen határozat 1. melléklete alapján állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településszerkezeti terv módosításának elfogadásáról a lakosságot tájékoztassa, az elfogadott településszerkezeti terv módosítását küldje meg az állami főépítési hatáskörében eljáró megyei kormányhivatalnak, valamint az eljárásban résztvevő államigazgatási szerveknek és az érdekelt önkormányzatoknak.
3. A Településszerkezeti Terv módosítás hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az 1. melléklet által tartalmazott fedvényrajz szerinti – módosítás területi hatálya alá tartozó - területet illetően a város teljes közigazgatási területére vonatkozó 97/2004. (III.24.) önkormányzati határozattal megállapított településszerkezeti tervének rajzi munkarésze.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bóka István polgármester

263/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A HÉSZ felülvizsgálat partnerségi kérelmei” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület Eppel János kérelmét a 086/16 hrsz-ú út áthelyezésére vonatkozóan támogatja.
2. A Képviselő-testület Koczor Adrienn Dóra kérelmét a 0118/44 hrsz-ú út keleti végének megszüntetésére vonatkozóan nem támogatja, mert a közút ezen szakaszának megszüntetése az út melletti ingatlanok zavartalan használatát korlátozná.

3. A Képviselő-testület a Borlovagrend, TAB kérelmét a kizárólag általános mezőgazdasági (Má) övezetbe tartozó szőlőterületeken birtokközpont kialakításának megtiltására vonatkozóan nem támogatja, mert a 2018. évi CXXXIX. tv és 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet előírásainál jóval szigorúbbra tervezett szabályozást megfelelő biztosítéknak tartja Balatonfüred szőlő- és borkultúrájának megtartására.
4. A Képviselő-testület Fésüs Péter A Harcsa köz 484 hrsz.-ú ingatlan előtti szakasza szélességének csökkentésére vonatkozó kérelmét támogatja.
5. A Képviselő-testület Gönczölné Dudás Katalin és Gönczöl Péter kérelmét a Bajcsy-Zsilinszki Endre utca – Kéki-séd – 1286/5 hrsz-ú közút – 1327 hrsz-ú patak által határolt telektömböt feltáró tervezett út nyomvonalának módosítására vonatkozó kérelmét támogatja.
6. A Képviselő-testület Andó Róbert kérelmét az 5046 hrsz-ú ingatlanon létesíthető épület legmagasabb pontjának és legnagyobb homlokzatmagasságának meghatározásának törlésére vonatkozóan támogatja. A lakóépülethez tartozó gépkocsitároló megépítési kötelezettségének eltörlését az Ek3 jelű övezetben támogatja.
7. A Képviselő-testület Andó Róbert kérelmét a 599/1 és 600/3 hrsz-ú ingatlanokon 6,0-9,5 m épületmagasság megállapítására vonatkozóan részben támogatja, a megengedett legnagyobb épületmagasságot a tervezett 6,0 m-ről 6,5 m-re megemeli.
8. A Képviselő-testület Jacobs Edit, Mihálovics László kérelmét a Bajcsy-Zsilinszki Endre utca – 1424/28 hrsz-ú közút – 061/3 hrsz-ú közút – 068 hrsz-ú közút által határolt telektömb belterületbe vonásra kijelölését, vagy lakóépülettel beépíthető övezetbe sorolására vonatkozóan nem tudja támogatni, mivel a 2018. évi CXXXIX. tv 13. § (1), 81. § (2) és 84. § (2) bekezdései nem teszik azt lehetővé.
9. A Képviselő-testület Kiss-Sebők Éva 5106 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásra kijelölését, vagy lakóépülettel beépíthető övezetbe sorolására vonatkozóan nem tudja támogatni, mivel a 2018. évi CXXXIX. tv 13. § (1) és 84. § (2) bekezdései nem teszik azt lehetővé.
10. A Képviselő-testület Andorka Rudolf kérelmét a 4114, 4115/1, 4115/2, 4116/1, 4116/2, 4117, 4118, 4121, 4122/1, 4122/2 és 4123 ingatlanok újraszabályozására vonatkozóan a benyújtott vázrajz alapján támogatja, a 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet 13. §-a szerinti általános mezőgazdasági övezet területén beépítésre szánt övezet (1 db lakótelek) teljes visszapótlásáról gondoskodik.
11. A Képviselő-testület Erős Tibor, Erős Péter, Erős Adrienn, Boórné Erős Krisztina kérelmét a 4124 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonható és beépítésre szánt terület övezetbe sorolására vonatkozóan támogatni nem tudja, mivel a 9/2019. (VI.14.) MvM rendelet 13. §-a szerinti általános mezőgazdasági övezet területén beépítésre szánt övezet teljes visszapótlás nélkül nem jelölhető ki.
12. A Képviselő-testület Pummer Gyözőné, Bocsor József és Szamosfalviné Bocsor Zsuzsanna kérelmét a 066/4, 066/5, 066/6, 066/7, 066/8, 066/9, 066/10 és 066/11 hrsz-ú ingatlanokat érintő út újraszabályozására vonatkozóan támogatja.
13. A Képviselő-testület Sziklai Ildikó a Téltemető utca szabályozásának kismértékű módosítására vonatkozó kérelmét a 6126 hrsz-ú ingatlanon meglévő pince megőrzése érdekében támogatja, amennyiben az másik ingatlanon lévő építmény sérelme nélkül megoldható.
14. A Képviselő-testület Kovács Gabriella, Vigh Jánosné és Koren-Holik Ildikó kérelmét a 3316, 3317/1, 3319/4 és 3320 hrsz-ú ingatlanokra tervezett feltáró út törlésére vonatkozóan támogatja.
15. A Képviselő-testület Marton Zsombor kérelmét a 991/69 hrsz-ú ingatlanon építési hely meghatározására vonatkozóan támogatja.
16. A Képviselő-testület dr. Gulyás Kovács Gergely kérelmét a 5136 és 5152 hrsz-ú ingatlanokon a zöldterületi kötelezettség és az övezeti besorolás cseréjére vonatkozóan támogatja.

17. A Képviselő-testület Király Imre kérelmét a Vt57 jelű övezetben kialakítható legkisebb telekméret 4000 m²-ben történő megállapítására vonatkozóan támogatja. A 021/19-/25 hrsz-ú ingatlanokon a beépíthetőség növelésére és a kötelező védőfásítás mértékének csökkentésére vonatkozó kérelmet nem támogatja, mivel az a HÉSZ felülvizsgálat alapvető koncepciójával ellentétes.
18. A Képviselő-testület a Royal 21 Kft. 955/47 és 955/49 hrsz-ú ingatlanokon a tervezetthez képest a beépíthetőség és épületmagasság növelésére, a kialakítható legkisebb telekméret és minimális zöldfelület csökkentésére vonatkozó kérelmet nem támogatja, mivel az a HÉSZ felülvizsgálat alapvető koncepciójával ellentétes. A korábbi 995/34 hrsz-ú ingatlan 955/49 hrsz-ú ingatlan övezetével egyező besorolását támogatja.
19. A Képviselő-testület az Iner Holding Kft. 3931 és 3933 hrsz-ú ingatlanok lakóövezetbe történő átsorolását – a tervezett beépítési paraméterek megtartása mellett – támogatja.
20. A Képviselő-testület dr. Gál András Levente kérelmét a 0104 hrsz-ú meglévő út nyomvonalának pontosítására vonatkozóan támogatja.
21. A Képviselő-testület Mészáros Tamás kérelmét a 4686 hrsz-ú ingatlant érintő útszabályozás kismértékű módosítására vonatkozó kérelmét az ingatlanon meglévő épület megőrzése érdekében támogatja, amennyiben az másik ingatlanon lévő építmény sérelme nélkül megoldható.
22. A Képviselő-testület Gerics Endre kérelmét az 5105 és 5111/2 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásra kijelölését, vagy lakóépülettel beépíthető övezetbe sorolására vonatkozóan nem tudja támogatni, mivel a 2018. évi CXXXIX. tv 13. § (1) és 84. § (2) bekezdései nem teszik azt lehetővé.
23. A Képviselő-testület Gáncs András 1713/3 hrsz-ú ingatlan útként történő szabályozásának törlésére vonatkozó kérelmét támogatja.
24. A Képviselő-testület Budáné Bocsor Ágnes kérelmét a 0120/15, 0120/22, 6128/21 hrsz-ú ingatlanok érintésével tervezett út megszüntetésére vonatkozóan nem támogatja, a tervezett út szabályozási szélességét a jelenleg tervezett 16 m helyett 12 m-re csökkenti.
25. A Képviselő-testület a H-Therm Kft. kérelmét a 966/12 hrsz-ú ingatlan Lk13* jelű övezetbe való átsorolására vonatkozóan támogatja, ahol a kialakítható telek legkisebb területe 3500m², a beépítettség legfeljebb 20%, az épületmagasság maximum 6,5m, a zöldfelület legkisebb mértéke 50% lehet.
26. A Képviselő-testület Gubicza Ferenc 1958/9 hrsz-ú közút szabályozásának kismértékű módosítására vonatkozóan támogatja.
27. A Képviselő-testület Falaki Gyula kérelmét az 5094 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásra kijelölését, vagy lakóépülettel beépíthető övezetbe sorolására vonatkozóan nem tudja támogatni, mivel a 2018. évi CXXXIX. tv 13. § (1) és 84. § (2) bekezdései nem teszik azt lehetővé.
28. A Képviselő-testület Hessz Józsefné kérelmét az 5097 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásra kijelölését, vagy lakóépülettel beépíthető övezetbe sorolására vonatkozóan nem tudja támogatni, mivel a 2018. évi CXXXIX. tv 13. § (1) és 84. § (2) bekezdései nem teszik azt lehetővé.
29. A Képviselő-testület a Gellért Udvar Kft. és az Atheneum Kft. 1424/24 hrsz-ú ingatlanon 6,5m épületmagasság, 30% zöldfelület megállapítására, a beültetési kötelezettség sávja 4 és 6 m-re csökkentésre vonatkozó kérelmét nem támogatja, mivel az a HÉSZ felülvizsgálat alapvető koncepciójával ellentétes. Az épületmagasságot a jelenlegi építménymagassághoz hasonlóan a tervezett 4,5m helyett 5,5m-ben állapítja meg.
30. A Képviselő-testület a Pille Gasztro Kft. Blaha u. 4. szám, 162 hrsz-ú ingatlan újraszabályozását a jelenlegi beépítési paramétereknek megfelelően támogatja annak érdekében, hogy az ingatlan műemléki oltalom alatt nem álló épületrésze mélygarázs építése után újjáépíthető legyen.

31. A Képviselő-testület a MOL Zrt. 011/2, 69/32 hrsz-ú ingatlanok egységesen a tervezett Gks7 jelű övezetbe sorolására vonatkozóan támogatja, valamint lehetővé teszi az ingatlanon kötelezően közlekedési területként fenntartandó területrészek zöldfelületként történő hasznosítását is.
32. A Képviselő-testület a Balatonfüredi Futball Club és a Bf Luxury Kft. kérelmét a 012/9 hrsz-ú ingatlan északi részének a kérelemhez csatolt beépítési vázlat szerinti övezetbe sorolására vonatkozóan támogatja.
33. A Képviselő-testület a Társasház, Vázsonyi út 5/A kérelmét beépítésre szánt területen állatól és állatkifutó építésének tiltására vonatkozóan nem támogatja, mert az eredeti tervezetet kívánja megtartani.
34. A Képviselő-testület Molnár Imre 5000/1 hrsz-ú ingatlan útként történő szabályozásának törlésére vonatkozó kérelmét támogatja.
35. A Képviselő-testület Junkertné dr. Szűcs Zsuzsanna Mónika és Junkert Ferenc 2918/1 hrsz-ú ingatlan útként történő szabályozásának törlésére vonatkozó kérelmét nem támogatja, mert a jelenleg közterületként kiszabályozott 10 méter széles út lehetővé tenné az íves útszakasz beláthatóságát és a csapadékvíz elvezetését is.
36. A Képviselő-testület Gaál Szabolcs 2970/11 hrsz-ú út és 2970/10 hrsz-ú telek közötti szabályozás megváltoztatását támogatja, az Arad utca gyűjtőúti funkcióját a Séta utcától keletre eső részén megszünteti és a Vaszary Gábor utcára helyezi át.
37. A Képviselő-testület a már kialakult 3950/7 hrsz-ú közforgalom elől elzárt magánút ingatlant közlekedési területként szabályozza.
38. A Képviselő-testület a Medgyesy-Art Kft. kérelmét az Écsy László utca 5. szám 102 hrsz-ú ingatlan jelenlegi beépítettséghez történő szabályozására vonatkozóan nem támogatja, mivel a jelenlegi beépítettség szabálytalanul alakult ki.
39. A Képviselő-testület Ligárt András 4359/3, 4359/5 és 4361 hrsz-ú zártkerti ingatlanokra tervezett út törlésére vonatkozó kérelmét támogatja.
40. A Képviselő-testület a Jókai Mór utca 1. szám, 690/2 hrsz-ú ingatlant a testület által elfogadott tervek és az érvényben lévő településrendezési szerződés alapján szabályozza.
41. A Képviselő-testület Maurer Mihály kérelmét a 1424/74 hrsz-ú ingatlan kertvárosias lakóövezetbe történő besorolására vonatkozóan támogatja azzal, hogy a Lapostelki utcára csatlakozó csomóponti távolság betarthatatlansága miatt a terület feltárására a közlekedéstervező tegyen javaslatot.
42. A Képviselő-testület a HÉSZ felülvizsgálata kapcsán lefolytatott partnerségi egyeztetést lezárja.
43. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen döntést a kérelmezők, az érintett ingatlantulajdonosok és a településtervezők részére küldje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

264/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonfüred 0148/7 hrsz alatt tervezett napelemes kiserőmű létesítésének véleményezése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, amennyiben ezt az illetékes hatóságok, kezelők és jogosultak támogatják, elviekben nem zárja ki, hogy a balatonfüredi 0148/7 hrsz-ú ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) az Ingatlan Exkluzív Kft. napelemes kiserőművet valósítson meg.

2. A Képviselő-testület nem ellenzi, hogy az ingatlan ökológiai hálózat magterületéből történő esetleges kivonását célzó eljárás induljon, amennyiben ezt az illetékes hatóságok, kezelők és jogosultak támogatják.
3. Minden eljárás és a későbbi esetleges szabályozási terv-módosítás során is kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy az ingatlanon megvalósuló napelemes kiserőmű és az ahhoz csatlakozó minden építmény - növényzettel történő - teljes takarását minden irányból biztosítani kell.
4. Jelen döntés nem helyettesíti az esetleges eljárásokban szükséges önkormányzati nyilatkozatokat és nem jelent kötelezettségvállalást az Ingatlanra vonatkozó szabályozási előírások megváltoztatására.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az Ingatlan Exkluzív Kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: dr. Bóka István polgármester

Határidő: 5. pontban: azonnal

265/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, továbbá annak egységes szerkezetbe foglalását a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a dokumentumok aláírására és felkéri a jegyzőt, hogy a kapcsolódó eljárásokat folytassa le.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző

266/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal alapító okiratának és Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt az 1. pontban meghatározott dokumentum aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és működési szabályzatának megismertetéséről gondoskodjon.

Felelős: 2. pontban: dr. Bóka István polgármester

3.pontban: dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző

Határidő: azonnal

267/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Támogatás alpolgármesteri és képviselői keret terhére” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.28.) önkormányzati rendeletének 10. mellékletében foglaltak alapján az alpolgármesteri keret terhére 10.000,- Ft-tal, a képviselői keret terhére 65.000,- Ft-tal, összesen 75.000,- Ft-tal hozzájárul a „Balatonfüredi Református Általános Iskola és Óvoda” által szervezett Országos Zsoltáréneklő Verseny költségeihez.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

268/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Támogatás alpolgármesteri és képviselői keret terhére” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetéséről szóló 6/2022. (II.28.) önkormányzati rendeletének 10. mellékletében foglaltak alapján a képviselői keret terhére 65.000,- Ft-tal hozzájárul a „Balatonfüredi Horgász Egyesület” által szervezett Süllő-kupa szervezési és vendéglátási költségeihez.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

269/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Volánbusz Zrt. helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenység feladatainak ellátásáról szóló 2021. évi beszámoló elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt. helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenység feladatainak ellátásáról szóló 2021. évi beszámolót jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bóka István polgármester

270/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Volánbusz Zrt. helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenység feladatainak ellátásáról szóló 2021. évi beszámoló elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonfüred Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Volánbusz Zrt. helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenység feladatainak ellátására kötött Közszolgáltatási szerződés alapján a 2018-2021. évekre vonatkozóan pénzügyileg nem rendezett ellentételezés összegét 2023. december 31-ig havi részletekben megtéríti a Volánbusz Zrt. részére, 2022. évben 15.055.355 forintot, 2023. évben 36.132.852 forintot.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a fedezetet a 2023. évi költségvetésben biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bóka István polgármester

271/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Bartók Béla utca 17. Társasház támogatási kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Bartók Béla utca 17. Társasház kérelmét és 5.000.000,- forint fejlesztési célú visszatérítendő támogatást biztosít a társasház tetőszigetelésére az általános tartalék terhére.

Visszatérítendő támogatás összege: 5.000.000,- Ft

Visszafizetés kezdete 2023. július 31.

A támogatás visszafizetése 5 év alatt egyenlő részletekben történik 2023. július 31. napjától 2027. július 31. napjáig évente egyszer minden év július 31. napjáig.

A visszatérítendő támogatás biztosítéka:

A Társasház a bankszámlájára, a támogatás összegének megfelelő, az esedékesség napjától érvényes beszedési jogot (inkasszót) biztosít Balatonfüred Város Önkormányzata részére.

2. Felhatalmazza a Polgármestert a visszatérítendő támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

272/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonfüred Város helyi menetrend szerinti közösségi közlekedés közszolgáltatás nyújtására irányuló pályázat meghirdetése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a személyszállítási szolgáltatásról szóló 2012. évi XLI. törvény alapján a „Balatonfüred

Város helyi menetrend szerinti közösségi közlekedés közszolgáltatás nyújtására irányuló pályázat meghirdetéséhez”.

2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ezzel kapcsolatos intézkedéseket megtegye és felkéri, hogy a pályázat eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Bóka István polgármester

Határidő: azonnal

273/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogszabályoknak megfelelően kifejezetten és visszavonhatatlanul dönt arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű, felsőoktatásban tanuló hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójához.
2. A Képviselő-testület a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.
3. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését a <https://bursa.emet.hu/onk/tonkbelep.aspx> internet címen elérhető EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

274/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonfüred Város Vegyeskara megalakulásának 50. évfordulója” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonfüred Város Vegyeskara megalakulásának 50. évfordulója alkalmából szervezendő ünnepség költségeihez 500.000 Ft összeggel hozzájárul, s az összeget az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével tájékoztassa Balatonfüred Város Vegyeskara karnagyát.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

275/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Balatonfüredi Városi Bölcsőde és Mini Bölcsőde intézményvezetői munkakörének betöltésére történő pályázat kiírása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Városi Bölcsőde és Mini Bölcsőde intézményvezetői munkakörének betöltésére 2023. február 15. és 2028. február 15. napjáig tartó 5 év határozott időre pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület a pályázatot benyújtó pályázók meghallgatására egy háromtagú, szakértelemmel rendelkező bizottságot hoz létre, amelynek tagjai:
 - Hári Lenke alpolgármester
 - Molnár Judit, a Humán Erőforrás Bizottság elnöke
 - a szakmai érdek-képviselői szövetség, illetve egyesület képviselőjének vagy a szakma szerint illetékes szakmai kollégium tagja
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázat Balatonfüred Város Önkormányzatának honlapján, valamint a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán történő közzétételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző

276/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Lipták Gábor Városi Könyvtár intézményvezetői munkakörének betöltésére történő pályázat kiírása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Lipták Gábor Városi Könyvtár intézményvezetői munkakörének betöltésére 2023. január 2. és 2028. január 2. napjáig tartó 5 év határozott időre pályázatot ír ki.
2. A Képviselő-testület a pályázatot benyújtó pályázók meghallgatására egy háromtagú, szakértelemmel rendelkező bizottságot hoz létre, amelynek tagjai:
 - Hári Lenke alpolgármester
 - Molnár Judit, a Humán Erőforrás Bizottság elnöke
 - Magyar Könyvtárosok Egyesületének szakértő kollégája

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázat Balatonfüred Város Önkormányzatának honlapján történő közzétételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző

277/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A kötelező felvételt biztosító balatonfüredi általános iskolák körzethatárainak előzetes véleményezése és a kötelező felvételt biztosító általános iskolákba járó hátrányos helyzetű gyermekek létszámára vonatkozó adatszolgáltatás” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022/2023. tanévre megállapított kötelező felvételt biztosító iskolai körzethatárok módosítását a következő (2023/2024.) tanévre vonatkozóan nem tartja szükségesnek.
2. A Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal Címzetes Főjegyzőjének nyilvántartásában Balatonfüred Városban lakóhellyel szereplő hátrányos helyzetű gyermekek létszáma intézményi bontásban a következő:

Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola: 6 fő
Balatonfüredi Radnóti Miklós Általános Iskola: 2 fő
Összesen: 8 fő

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat megküldésével a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok előzetes véleményezésére vonatkozó döntésről, valamint a hátrányos helyzetű gyermekek létszámára vonatkozó adatszolgáltatás eredményéről értesítse a Balatonfüredi Tankerületi Központot.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: dr. Bóka István, polgármester

278/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázati kiírás a balatonfüredi 054 hrsz-ú ingatlanon található szőlőterület hasznosítása tárgyában” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzata az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Balatonfüred külterületi 054 hrsz-ú, „rét, szántó, kivett út, szőlő, gyümölcsös” megnevezésű ingatlanon található szőlőterület hasznosítására pályázatot hirdet, az alábbi feltételekkel:

- a meglévő szőlőültetvény kivágása,

- a támszerkezet felszámolása,
 - új, korszerű szőlőültetvény létrehozása, min. 4000 tőke/hektár tözsűrűséggel,
- a telepítendő fajtnál a rezisztens (növényvédelmet csak minimális mértékben igénylő) fajták előnybe helyezése,
- ütemterv: 2022/23 ősz-tél: a meglévő ültetvény felszámolása; 2023 tavasz-ősz: a terület előkészítése, zöldtrágyázás, növény vetése – bedolgozása, trágyázás, mélyfordítás; 2024 tavasza: az ültetvény eltelepítése; 2024 nyár: támszerkezet létesítése,
 - a telepítés költségeit a pályázat nyertese előfinanszírozza,
- amennyiben a telepítés költségeit a pályázat nyertese pályázati támogatásból finanszírozza és a költségek meghaladják a támogatás mértékét, úgy a támogatáson felüli költségek 50 %-át az Önkormányzat vállalja,
- a hasznosítás időtartama: a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11. § (10) bekezdése alapján 15 + 5 év,
- amennyiben az Önkormányzat idő előtt felmondja a szerződést, a szőlőültetvény újratelepítéstől számított első három évben a támogatáson felüli költségek 50%-át teljes mértékben, a negyedik évtől az amortizációval csökkentett mértékben visszafizeti,
- a hasznosítás díja: 50.000,-Ft + áfa/hektár/év, azaz 200.000,-Ft + áfa/év, mely az infláció mértékével emelkedik.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázati eljárást megindítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

279/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Hozzájárulás szolgalmi jogok bejegyzéshez a Balatonfüred 3903/27 és 3903/34 hrsz-ú ingatlanokat illetően” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Magyar Állam szolgalmi jogosult javára a Veszprém Megyei Kormányhivatal által 8/752/2022. és a 8/753/2022. számokon záradékolt, 008/2022. és 009/2022. munkaszámú változási vázrajzokon feltüntetett módon a Balatonfüred 3903/27 helyrajzi számú és a Balatonfüred 3903/34 helyrajzi számú ingatlanok tekintetében a vízvezetési és szennyvízvezetési szolgalmat az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék.
2. A szolgalmi jogok alapítása térítésmentes.
3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vonatkozó szolgalmi jogi megállapodásokat és egyéb dokumentumokat aláírja és az ügyben az önkormányzatot teljes körűen képviselje.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Bóka István polgármester

280/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyomvonalas közcélú villamos hálózati berendezések elhelyezését biztosító közérdekű használati jog alapításáról szóló megállapodás a Balatonfüred belterületi 18/9 hrsz-ú ingatlan tekintetében.” című

előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Balatonfüred belterületi 18/9 helyrajzi számú 64.448 m² térmértékű, kivett táborhely, kikötő és beépítetlen terület megnevezésű, természetben a 8230 Balatonfüred, Anna sétány 5. szám alatt található ingatlan tekintetében hozzájárul, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. által 8/532/2022 számon záradékolt vázrajz alapján a közérdekű használati jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a kapcsolódó okiratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Bóka István polgármester

281/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megvitatta a „Fedezet biztosítása a Biomassza alapú fűtőmű létesítése című projekt megvalósításához” című előterjesztést.

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-3.2.2-15-VE1-2016-00002 azonosítószámú, Biomassza alapú fűtőmű létesítése Balatonfüreden projekt keretében megvalósuló biomassza erőmű működéséhez szükséges EWA (Ecological Waste Apparatus) aerob fermentor eszköz, valamint a komposzt előállítás technológiai sorrend részeként egy keverő beszerzéséhez összesen nettó 45 millió forint fedezetet biztosít az általános tartalék terhére.
2. Felhatalmazza a polgármestert, a közbeszerzési eljárás lefolytatására és a beszerzésre vonatkozó szerződés aláírására.

Felelős: dr. Bóka István
Polgármester

Határidő: azonnal

282/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „A 2022. évi közbeszerzési terv 6. módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonfüred Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2022.évi közbeszerzési tervnek az előterjesztés melléklete szerinti módosítását.
2. Felhatalmazza a polgármestert a módosított 2022. évi közbeszerzési eljárások ennek megfelelő lefolytatására.

Határidő: 2. pontban: folyamatos

Felelős: dr. Bóka István polgármester

283/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Balatonfüred Város Önkormányzata a Balatonfüredi Vízisport és Szabadidő Központ Nkft.-vel (székhely: 8230 Balatonfüred, Zákonyi Ferenc utca 2.) és a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséggel (székhely: 9700 Szombathely, Berzsenyi D. tér 1.) a Balatonfüred belterületi 18/9 helyrajzi számú, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon E-bike töltőállomások telepítését illetően - tekintettel az Mötv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjára (sport, ifjúsági ügyek) - térítésmentes használati megállapodást kössön.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Bóka István polgármester

284/2022. (IX.28.) h a t á r o z a t :

Balatonfüred Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Balatonfüred Város Önkormányzata a Magyar Kerékpáros Szövetséggel (székhely: 1146 Budapest, Szabó József utca 3.) és a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetséggel (székhely: 9700 Szombathely, Berzsenyi D. tér 1.) a Balatonfüred belterületi 403/27 helyrajzi számú, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon 2 db E-bike töltőállomás telepítését illetően - tekintettel az Mötv. 13. § (1) bekezdés 15. pontjára (sport, ifjúsági ügyek) - térítésmentes használati megállapodást kössön.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Bóka István polgármester

K.m.f.

dr. Bóka István sk
polgármester

dr. Tárnoki Richárd sk.
címzetes főjegyző

Kiadmány hitelül:
Balatonfüred, 2022. október 07.